
Zápisnica č. 1/2023

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šúrovciach v roku 2023,
konaného dňa 13.03.2023 o 18,00 hod. vo svadobke KD Šúrovce

- Prítomní:** 9 poslancov podľa prezenčnej listiny:
Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho
Mgr. Ing. Žaneta Gogolová, starostka obce
- Nepřítomní:** PhDr. Veronika Opálekovej, hlavná kontrolórka obce - ospravedlnená
- Ostatní prítomní:** občania podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1:

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie poslancov ObZ otvorila o 18.13 hod. starostka obce Mgr. Ing. Žaneta Gogolová. Ospravedlnila sa za neskoršie otvorenie zasadnutia vzhľadom na pracovnú poradu, ktorú mali poslanci obecného zastupiteľstva pred zasadnutím. Starostka privítala prítomné poslankyne, poslancov a prítomných občanov obce. Skonštatovala, že na rokovaní je prítomných 9 poslancov, hlavná kontrolórka obce je nepřítomná – ospravedlnená a ObZ je uznášaniaschopné.

- program zasadnutia bol spolu s pozvánkou na zasadnutie ObZ zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce a na CUET. Jednotlivé body zverejneného programu dnešného rokovania boli s poslancami prerokované na pracovnej porade.

Starostka obce prečítala zverejnený program 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šúrovciach:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
2. Žiadosť o poskytnutie FP – CVČ Trnava
3. Žiadosť o rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ Šúrovce č. 15 a 16/2022 a č. 1 a 2/2023
4. Určenie finančnej náhrady za výrub stromov
5. Žiadosť o navýšenie rozpočtu na prevádzku MŠ
6. Žiadosť o opravu cesty (p. Biháry, p. Božik)
7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – T. Lukáč
8. Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie – T. Lukáč
9. Správa HK o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2022
10. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – V. Spišáková
11. Rozpočtové opatrenie obce Šúrovce č. 1/2023
12. Architektonická štúdia zdravotného strediska
13. Žiadosť o poskytnutie FP na prevádzku poskytovanej sociálnej služby – M. Kohút
14. Prevod vlastníctva a obecného majetku – Ing. I. Hájnik, S. Zachar
15. Voľba hlavného kontrolóra
16. Odvolanie voči vydanéj UPI obcou Šúrovce – A. Jašicová
17. Diskusia
18. Záver

Hlasovanie o programe 1. zasadnutia ObZ v Šúrovciach:

Uznesenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

program riadneho zasadnutia ObZ dňa 13.03.2023.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0**Proti: 0****Záver:**

Konštatujem, že uznesenie č. 1/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

starostka obce určila za zapisovateľku Ing. Martinu Ďurišovou, za overovateľov zápisnice určila poslancov Vladimíra Pavloviča a Daniela Mericu.

Kontrola plnenia uznesení

starostka obce: na ostatnom zasadnutí obecného zastupiteľstva boli vytýčené úlohy, ktoré sa plnia priebežne

- poslankyňa Mgr. P. Mlíchová, MBA prečítala návrh uznesenia

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov:**Prítomní: 9**

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0**Proti: 0****Záver:**

Konštatujem, že uznesenie č. 2/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 2:**Žiadosť o poskytnutie FP – CVČ Trnava**

starostka obce: žiadosť o poskytnutie finančného príspevku bola doručená od Mesta Trnava, obec financuje aj pobyt detí, ktoré majú trvalý pobyt na území našej obce a navštevujú centrum voľného času, minulý rok sme mali jedno takéto dieťa, tento rok máme dve takéto deti, čo predstavuje sumu 107,54 eur na jedno dieťa na rok 2023, uvedené bolo prerokované s poslancami.

- poslankyňa Mgr. P. Mlíchová, MBA prečítala návrh uznesenia

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku Centru voľného času, V Jame 3, Trnava vo výške 107,54 eur na jedno dieťa na rok 2023, v zmysle žiadosti evidovanej pod číslom R2023/61 zo dňa 23.01.2023.

Hlasovanie poslancov:**Prítomní: 9**

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 3/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 3:

Žiadosť o rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ Šúrovce č. 15 a 16/2022 a č. 1 a 2/2023

starostka obce: uvedené bolo taktiež prerokované s poslancami obecného zastupiteľstva, rozpočtové opatrenia č. 15 a 16 sa týkajú roku 2022, rozpočtové opatrenie č. 1/2023 sa týka prenesených kompetencií a rozpočtové opatrenie č. 2/2023 sa týka originálnych kompetencií

- poslankyňa Mgr. P. Mlíchová, MBA prečítala návrh uznesenia

Uznesenie č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

a) **berie na vedomie**

RO ZŠ s MŠ Šúrovce č. 15 a 16/2022 a RO ZŠ s MŠ Šúrovce č. 1/2023 a

b) **schvaľuje**

RO ZŠ s MŠ Šúrovce č. 2/2023, pričom všetky RO tvoria neodmysliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 4/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 4

Určenie finančnej náhrady za výrub stromov

starostka obce: v tomto bode ide o to, že pri výrube stromov na území obce je obec povinná mať buď určený priestor na náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny alebo ak nemá takéto pozemky, tak určuje finančnú náhradu na výrub drevín. Vo všeobecnosti máme v intraviláne obce problém určiť takého pozemky, v extraviláne je obec obmedzená povodím Váhu. O výrub dreviny na území obce je možné požiadať na obecnom úrade – táto žiadosť sa postupuje na Spoločný obecný úrad v Trnave, alebo je možné žiadosť podať priamo na Spoločnom obecnom úrade v Trnave. Následne sa uskutoční miestne zisťovanie u žiadateľa na výrub a vydá sa rozhodnutie o výrube dreviny, kde sa určí uvedená náhradná výsadba (kde sa stanovuje aj následná starostlivosť o uvedené dreviny) alebo finančná náhrada. Finančná náhrada znamená, že sa určí spoločenská hodnota dreviny, ktorá je u každej dreviny iná a obec si môže určiť výšku finančnej náhrady od 0 do 100 % spoločenskej hodnoty dreviny. Uvedené bolo s poslancami prerokované na pracovnej porade, prečítam návrh uznesenia

Uznesenie č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

finančnú náhradu za výrub dreviny vo výške 30 % zo spoločenskej hodnoty dreviny.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 5/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 5

Žiadosť o navýšenie rozpočtu na prevádzku MŠ

starostka obce: náklady na energie sa navýšili nielen obci, ale aj základnej škole a materskej škole, obec financuje materskú školu v plnej miere a finančné prostriedky jej nepostačujú pri náraste cien energií takže bolo zo strany ZŠ s MŠ Šúrovce požiadané o navýšenie rozpočtu, uvedené bolo prerokované s poslancami obecného zastupiteľstva

- poslankyňa Mgr. P. Mlíchová, MBA prečítala návrh uznesenia

Uznesenie č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

RO ZŠ s MŠ Šúrovce č. 3/2023, ktorého predmetom je navýšenie rozpočtu na prevádzku MŠ Šúrovce o sumu 11 000 eur a uvedené bude predmetom RO obce Šúrovce č. 1/2023.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 6/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 6:

Žiadosti o opravu cesty (p. Biháry, p. Božik)

starostka obce: ide o žiadosti týkajúce sa opravy ciest na Varavskej ulici od p. Biháryho a na Krakovskej ulici od p. Božika, uvedené bolo prerokované poslancami obecného zastupiteľstva na pracovnej porade

- poslankyňa Mgr. P. Mlíchová, MBA prečítala návrh uznesenia

Uznesenie č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

žiadosti Bohuslava Božika č.k. R2023/135 zo dňa 6.2.2023 a Milana Biháryho č.k. R2023/86 zo dňa 25.1.2023, ktorých predmetom je oprava ciest a bude sa nimi zaoberať po schválení Záverečného účtu obce za rok 2022.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č.7/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 7:

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – T. Lukáč

starostka obce: jedná sa o pozemok na Seredskej ulici, uvedené bolo prerokované poslancami obecného zastupiteľstva

- poslankyňa Mgr. P. Mlíchová, MBA prečítala návrh uznesenia

Uznesenie č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

žiadosť T. Lukáča č.k. R2023/139 zo dňa 3.2.2023, ktorej predmetom je odkúpenie obecného pozemku a bude sa ňou zaoberať až po predložení geometrického plánu týkajúceho sa odkúpenia obecného pozemku.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 8/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 8:

Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie – T. Lukáč

starostka obce: uvedená žiadosť bola taktiež prerokovaná poslancami obecného zastupiteľstva, preto prečítam návrh uznesenia

Uznesenie č. 9/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

žiadosť T. Lukáča č.k. R2023/188 zo dňa 3.2.2023 o dodatočné stavebné povolenie, avšak vzhľadom k tomu, že ide o nehnuteľnosť, ktorá bola v minulosti postavená na pozemkoch, ktoré nie sú v platnom ÚPO Šúrovce určené na výstavbu, je potrebné pred dodatočným povolením stavby zrealizovať zo strany žiadateľa Zmenu ÚPO Šúrovce a zároveň právne usporiadať vlastnícke právo k nehnuteľnosti, nakoľko nehnuteľnosť bola postavená v minulosti na pozemku, ktorého vlastníkom je obec Šúrovce.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíčová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr.
Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 9/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 9:

Správa HK o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2022

starostka obce: správa HK bola prerokovaná poslancami obecného zastupiteľstva na pracovnej porade

- poslankyňa Mgr. P. Mlíčová, MBA prečítala návrh uznesenia

Uznesenie č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Šúrovce za II. polrok 2022.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíčová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr.
Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíčová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr.
Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 10/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 10:

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – V. Spišáková

starostka obce: uvedená žiadosť o pridelenie nájomného bytu bola prerokovaná poslancami obecného zastupiteľstva

- poslankyňa Mgr. P. Mlíčová, MBA prečítala návrh uznesenia

Uznesenie č. 11/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

pridelenie nájomného 2 izbového bytu V. Spišákovvej.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíčová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr.
Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 0

Zdržal sa: 0

Proti: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíčová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr.
Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 11/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 11:

Rozpočtové opatrenie obce Šúrovce č. 1/2023

starostka obce: uvedené rozpočtové opatrenie obce Šúrovce č. 1/2023 bolo prerokované poslancami obecného zastupiteľstva

- poslankyňa Mgr. P. Mlíchová, MBA prečítala návrh uznesenia

Uznesenie č. 12/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

RO č. 1/2023 Obce Šúrovce, pričom uvedené RO tvorí neodmysliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 12/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 12:

Architektonická štúdia zdravotného strediska

starostka obce: v decembri 2022 bola vykonaná kontrola z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva (RÚVZ) Trnava na zdravotnom stredisku s tým, že zdravotné stredisko je v nevyhovujúcom stave a chceli nám ho zavrieť s okamžitou platnosťou, čo mi bolo oznámené telefonicky a následne som sa zúčastnila aj osobného stretnutia. Bolo mi oznámené, že priestory zdravotného strediska sú nevyhovujúce a bolo by vhodné uvažovať nad celkovou rekonštrukciou strediska. Vzápätí som zvolala pracovnú poradu, na ktorej boli prítomní poslanci obecného zastupiteľstva, boli pozvaní aj lekári – prišla všeobecná lekárka MUDr. Košťálová, detská lekárka MUDr. Schuchmannová a zubár MUDr. Malovec sa ospravedlnil. S poslancami sme sa dohodli, že sa bude realizovať výstavba nového zdravotného strediska, ktoré sa bude realizovať v areáli súčasného zdravotného strediska. Aby nám RUVZ Trnava nezatvorila zdravotné stredisko hneď, je potrebné splniť ich požiadavky, aby zdravotné stredisko mohlo zatiaľ byť v prevádzke. Bola už vypracovaná architektonická štúdia nového zdravotného strediska, dnes sme o nej pred zasadnutím rokovali na pracovnej porade s tým, že všetky požiadavky na priestory zdravotného strediska boli odkonzultované na RUVZ Trnava. Poslanci sa dohodli, že budovu zdravotného strediska podľa architektonickej štúdie necháme naceniť jednak ako montovanú budovu aj ako murovanú budovu s tým, že keď budeme vedieť cenový rozdiel tak začneme ďalšie legislatívne konanie. V budove nového zdravotného strediska sa počíta znova s tromi ambulanciami, je tam priestor aj pre štvrtú ambulanciu resp. rtg. Súčasná budova zdravotného strediska zostáva zachovaná, podľa finančných možností v budúcnosti by sa zrealizovalo prepojenie oboch budov s následnou rekonštrukciou týchto priestorov. Aktuálne je potrebné realizovať požiadavky RUVZ, aby nebolo zdravotné stredisko zatvorené s okamžitou platnosťou – vymaľovanie priestorov, odstránenie plesní a pod.

Bod č. 13:

Ziadosť o poskytnutie FP na prevádzku poskytovanej sociálnej služby – M. Kohút

starostka obce: v dome sociálnych služieb Sv. Terézia máme umiestneného nášho občana, ktorému obec Šúrovce dopláca finančné prostriedky na jeho pobyt v tomto zariadení. Bola nám doručená aj žiadosť o poskytnutie FP na prevádzku poskytovanej sociálnej služby, po dnešnom telefonáte s p. riaditeľkou tohto zariadenia nám bolo oznámené, že uvedenou žiadosťou sa nemáme zaoberať, vzhľadom k tomu, že pravidelne a včas prispievame na pobyt nášho občana a uvedenou žiadosťou nás už nebudú navyše finančne zaťažovať.

Bod č. 14:**Prevod vlastníctva obecného majetku – Ing. I. Hájník, S. Zachar**

starostka obce: obe záležitosti sú riešené ešte z minulosti

- pri p. Ing. Hájníkovi ide o vyriešenie duplicitného vlastníctva majetku obce, bol už schválený zámer, ktorý bol zverejnený a ďalším krokom je schválenie prevodu majetku obce preto prečítam návrh uznesenia

Uznesenie č. 13/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

prevod majetku obce, konkrétne časť parcely reg. C, par. č. 222/8, druh pozemku záhrada o celkovej výmere 106 m², kat. územie Veľké Šúrovce I, obec Šúrovce, zapísaného na LV č. 1300 pričom predmetom prevodu je časť parcely reg. C par. č. 222/8 o výmere 31 m², ktorá pozostáva a je identická:

a1) s parcelou reg. E, par. č. 219, druh pozemku lesné pozemky, o výmere 14 m², zapísanej na LV č. 218, kat. ú. Veľké Šúrovce I, obec Šúrovce, vo vlastníctve Ing. Ivana Hájníka a Margity Hájnikovej, rod. Uhrákovej

a2) s parcelou reg. E, par. č. 220, druh pozemku lesné pozemky, o výmere 8 m², zapísanej na LV č. 181, kat. ú. Veľké Šúrovce, obec Šúrovce, o vlastníctve Ing. Ivana Hájníka a Margity Hájnikovej, rod. Uhrákovej

a3) s parcelou reg. E, par. č. 221, druh pozemku lesné pozemky, o výmere 9 m², zapísanej na LV č. 219, kat. ú. Veľké Šúrovce, obec Šúrovce, vo vlastníctve Ing. Ivana Hájníka a Margity Hájnikovej, rod. Uhrákovej

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Ivana Hájníka a Margity Hájnikovej, rod. Uhrákovej, obaja bytomŠúrovce, a to za cenu 1 euro (slovom: jedno euro) súčtovo za všetky pozemky. Náklady súvisiace s prevodom vlastníctva, vypracovanie kúpnej zmluvy, podanie návrhu na vklad s príslušným poplatkom, znáša v plnej miere žiadateľ.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, ktorou je duplicitné vlastníctvo vyššie uvedeného majetku obce.

Hlasovanie poslancov:**Prítomní: 9**

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0**Proti: 0****Záver:**

Konštatujem, že uznesenie č. 13/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

- ďalšia žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku sa týka pozemku na Krakovskej ulici, bol v minulosti schválený zámer predaja, ktorý bol zverejnený, následne bol schválený aj prevod majetku obce avšak žiadateľ p. Stanislav Zachar zomrel. Jeho manželka prejavila aj naďalej záujem o odkúpenie uvedeného obecného majetku, prečítam návrh uznesenia

Uznesenie č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku od žiadateľky B. Zacharovej, bytom Šúrovce, č. k. R2022/1663 zo dňa 24.10.2022.

Hlasovanie poslancov:**Prítomní: 9**

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíčková, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíčková, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 14/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 15:

Voľba hlavného kontrolóra

starostka obce: tento rok nás čaká voľba hlavného kontrolóra obce, nakoľko súčasnej hlavnej kontrolórke končí 30.6.2023 pracovná zmluva. Hlavný kontrolór je volený poslancami obecného zastupiteľstva na obdobie 6 rokov, preto je potrebné vyhlásiť výberové konanie na voľbu hlavného kontrolóra, prihlásiť sa môže každý, kto spĺňa zákonom stanovené podmienky. Uvedené bolo prerokované poslancami obecného zastupiteľstva, prečítam návrh uznesenia

Uznesenie č. 15/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

a) berie na vedomie

správu starostky obce o pripravovanej voľbe hlavného kontrolóra obce Šúrovce spolu s návrhom na jej konanie na deň 12. júna 2023 a

b) schvaľuje

- voľbu hlavného kontrolóra Obce Šúrovce na deň 12. júna 2023 o 18,00 hod. s pracovným úväzkom pre hlavného kontrolóra 50 %
- spôsob voľby HK prebehne tajným hlasovaním
- náležitou prílohou je okrem zákonom ustanovených príloh koncepcia výkonu funkcie.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíčková, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíčková, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 15/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 16:

Odvolanie voči vydanej UPI obcou Šúrovce – Ing. A. Jašicová. Zemiansky dvor a.s. Šúrovce

starostka obce: pri nešťastnej udalosti zhorela p. Spišákovej strecha rodinného domu, jej dcéra požiadala obec o vydanie územno-plánovacej informácie, to znamená informácie o tom, či sa na pozemku dá resp. nedá stavať, a za akých podmienok. Ja som jej odpísala, p. Jašicová následne podala odvolanie voči tejto územno-plánovacej informácii. Uvedené som ďalej konzultovala so stavebným úrad v Trnave, kde bolo jednoznačne odporúčané, aby p. Ing. Jašicová v danej veci postupovala v zmysle stavebného zákona a požiadala príslušný stavebný úrad o územné rozhodnutie k ňou navrhovaným stavbám. Uvedené bolo prerokované poslancami obecného zastupiteľstva, preto prečítam návrh uznesenia

Uznesenie č. 16/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

Odvolanie voči vydanej UPI obcou Šúrovce, podaného dňa 28.2.2023, Ing. Alexandrou Jašicovou, evidovaného pod číslom R2023/237 zo dňa 1.3.2023 a odporúča Ing. Jašicovej, aby v danej veci postupovala v zmysle stavebného zákona a požiadala príslušný stavebný úrad o Územné rozhodnutie k ňou navrhovaným stavbám.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 16/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

starostka obce: obdobnú situáciu tu máme aj s ďalším žiadateľom o vydanie územnoplánovacej informácie – Zemiansky dvor a.s. Šúrovce, takže postupujeme rovnako ako v predchádzajúcom. Uvedené bolo taktiež prerokované poslancami obecného zastupiteľstva, preto prečítam návrh uznesenia

Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

žiadosť Zemianskeho dvora a.s., Krakovská 67, 919 25 Šúrovce zo dňa 27.02.2023, evidovanú pod číslom R2023/263 zo dňa 03.03.2023 a odporúča žiadateľovi, aby v danej veci postupoval v zmysle stavebného zákona a požiadal príslušný stavebný úrad o Územné rozhodnutie k ním navrhovanej stavbe.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Za: 9

Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Petra Mlíchová, MBA, Miroslav Šimášek, Ing. Pavol Benedik, RNDr. Ing. Marián Viskupič, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Peter Macho

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 17/2023 bolo poslancami ObZ schválené.

Rôzne

starostka obce:

- v sobotu 25.3.2023 sa bude konať pri Váhu upratovanie, k tomu vám určite viac povie p. Viskupič
- bolo nám vydané stavebné povolenie na zateplenie budovy kultúrneho domu, čakáme momentálne na právoplatnosť, ideme sa uchádzať o dotáciu, máme spracovanú projektovú dokumentáciu, takže uvidíme či budeme úspešní
- podali sme žiadosť na Trnavský samosprávny kraj o dotáciu na revitalizáciu parku pri kaplnke vo Varov Šúre

Interpelácie poslancov – neboli žiadne interpelácie poslancov

Bod. č. 17:

Diskusia

RNDr. Ing. M. Viskupič, poslanec: chcel by som všetkých pozvať v sobotu 25.3.2023 na brigádu – upratovanie pri Váhu, kontajner bude hneď za títešom vo Varov Šúre, začíname o 9.00 hod., budú k dispozícii rukavice a vrecia, človek môže vrece nechať kdekoľvek, my to už potom pozberáme a odnesieme do kontajnera, tak kto má chuť prídte pomôcť, predpoklad je cca do 13 – 14 hod.

D. Merica, poslanec: kto bude platiť kontajner? Prečo to má platiť obec, keď je to akcia SaS?

RNDr. Ing. M. Viskupič, poslanec: je to verejný priestor a nie je to akcia SaS

D. Merica, poslanec: je to akcia SaS, tak prečo to má platiť obec a občania, zaplaťte si to vy. Obci ste ako strana vo vláde nepomohli nič, iba polená nám hádzate pod nohy.

Ing. P. Benedik, poslanec: pri Váhu je neporiadok, je to katastrofa, kto to pozberá?

D. Meric, poslanec: mňa štvie, že je to akcia politickej strany a obec to má platiť, veď v minulosti ste si to platili vy

RNDr. Ing. M. Viskupič, poslanec: boli už oba prípady – platila aj obec a platili sme aj my. Tie odpadky vyhadzujú ľudia, ale za odpad je zodpovedná obec a je to verejný priestor

D. Merica, poslanec: každý nech si povie svoj názor, aj z občanov, ale ja som proti tomu, aby toto platila obec, ide o akciu SaS, vy tam budete vo svojich tričkách a platiť to bude obec

V. Pavlovič, poslanec: organizuje aj obec tento rok brigádu pri Váhu tak ako bola vlni?

starostka obce: tento rok zatiaľ nie

Ing. P. Benedik, poslanec: je jedno kto to organizuje, vyzbierať odpad sa musí, nevidím dôvod prečo by obec neprispela

V. Pavlovič, poslanec: politiku by sme sem nemali ťahať, na druhej strane je pekné, že si to zorganizoval, lebo predsa sú s tým starosti, ale tú politiku by som do toho určite neťahal

Mgr. G. Delinčáková, poslankyňa: možno aj v tom príspevku na sociálnych sieťach by bola vhodná informácia o tom, že to je s účasťou a podporou obce, boli tam komentáre, že je to na príkaz župana – niektorí ťa zase skôr spájajú s TTSK, možno upresniť, že akcia je pod záštitou obce Šúrovice

RNDr. Ing. M. Viskupič, poslanec: na porade sme sa dohodli, že jeden kontajner obec zaplatí

p. Trnka, občan: ak vznikne na území obce skládka odpadu kto je povinný odstraňovať túto skládku? Obec je povinná odstrániť všetky nelegálne skládky, ktoré vznikli pri Váhu. Buďme radi, že občania sú ochotní sa na tomto podieľať, obec by to mala dať odstrániť a to by stálo iné peniaze, takže ak to obec zaplatí a občania pomôžu tak poďme do toho, tu nejde o politiku, pri Váhu je neporiadok a bude tam neustále a robia ho cudzí ľudia, ktorí tam chodia a obec by mala toto monitorovať, aby sa tam tieto veci nediali. Problém s odpadkami bude aj popri novej cyklotrase, aj ten altánok bol už štyrikrát poškodený.

RNDr. Ing. M. Viskupič, poslanec: cyklotrasa sa bude budovať aj ďalej, skončilo sa obstarávanie ďalšej etapy, každý úsek cyklotrasy sa dostáva do správy krajských ciest, takže oni sa o to starajú, malo by to zahŕňať aj to, že občas pozberajú aj odpadky, aká je však realita to nevieme, všetko je to však o ľuďoch.

p. Trnka, občan: nerozumiem prístupu občanov, odpad je vyvázaný aj do areálu družstva, ľudia tam vypúšťajú na cudzí pozemok aj splašky zo žump, a ak to bude pokračovať budem to hlásiť na obec, niekto si vybuduje kanalizačnú prípojku a niekto púšťa splašky cudziemu na pozemok.

p. Jašicová, občan: chcem sa spýtať k bodu 10, kde mojej mame nepridelujete byt, môžete k tomu povedať aké sú dôvody? Ďalej sa chcem spýtať, či poplatok za výrub stromu, ktorý bol dnes schválený je s okamžitou účinnosťou? A aby ste aspoň orientačne povedali o aké sumy ide. To sú stromy na súkromných pozemkoch, ktoré vyrúbeme a obci budeme platiť? Prečo ste schválili platbu obci, keď zákon umožňuje aj vykonať náhradnú výsadbu za výrub stromu? Zápisnice zo zasadnutí zastupiteľstiev za rok 2022 nie sú zverejnené na webovej stránke obce.

Ing. M. Ďurišová, zapisovateľka: zverejnenie zápisníc prekontrolujem

starostka obce: čo sa týka pridelenia nájomného bytu p. Spišákovej – voľné sú iba byty na najvyššom poschodí bytovky a byty sú v takom stave, že sa neprenajímajú nikomu vzhľadom na ich technický stav.

p. Jašicová, občan: bude sa s tým niečo robiť a v akom časovom horizonte sa budú tieto znova prenajímať? Žiadosť ste teraz zamietli, takže ak sa nejaký byt uvoľní, je treba požiadať znova?

starostka obce: áno, ak sa nejaký byt uvoľní tak bude treba podať žiadosť znovu

p. Jašicová, občan: kedy asi sa uvoľnia?

starostka obce: to vám neviem povedať, byty sú prideľované na tri roky, bezbariérový byt na rok. Na vašu otázku, či sa s bytmi bude niečo robiť – dúfam, že áno, ale kedy to vám neviem povedať, pretože obec na celkovú rekonštrukciu bytovky financie nemá, budeme odkázaní na úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, momentálne neriešime opravu bytovky, ideme riešiť zdravotné stredisko. K vašej druhej otázke: zo zákona je možnosť pri výrube dreviny buď finančná náhrada, alebo primeraná náhradná výsadba podľa § 48 Zákona o ochrane prírody a krajiny – ak nemožno uložiť náhradnú výsadbu uloží sa finančná náhrada do výšky spoločenskej hodnoty dreviny. V intraviláne obce nemáme pozemky vo vlastníctve obce určené na náhradnú výsadbu, zákon nám dáva možnosť uložiť finančnú náhradu. Spoločenskú hodnotu dreviny určuje pracovník z odboru životného prostredia, ktorý je prítomný pri konaní na výrub dreviny, poslanci teraz schválili, že z tej spoločenskej hodnoty stromu bude finančná náhrada 30 %.

p. Jašicová, občan: teraz ste schválili 30 % a nevieme vlastne ani o akú čiastku ide a nevieme aký bude poplatok, prečo nemôže byť náhradná výsadba na mojom pozemku? iné obce to tak majú

starostka obce: nevieme aký bude, pretože spoločenská hodnota každého stromu je iná, obec musí viesť evidenciu pozemkov v obci určených na náhradnú výsadbu, nemôže to byť pozemok vo vlastníctve občana

p. Ďuriš, občan: keď si pani vyrúbe strom na svojom pozemku, chce na svojom pozemku urobiť aj náhradnú výsadbu, nie na verejnom priestranstve

starostka obce: výrub stromu sa realizuje tak, že na základe žiadosti príde pracovníčka k žiadateľovi o výrub stromu, žiadateľ by mal byť prítomný na konaní, keď sa dohodnete s pracovníčkou Spoločného obecného úradu tak v poriadku, ale keď vy tam nebudete, tak obec má možnosť 30 % zo spoločenskej hodnoty dreviny.

p. Jašicová, občan: správne som to porozumela, že momentálne to platí tak, že urobím náhradnú výsadbu, alebo platím tých 30 %? Alebo v každom prípade platím obci 30 %?

starostka obce: vy máte žiadosť o výrub stromu, vaša žiadosť je momentálne na Spoločnom obecnom úrade v Trnave, zajtra im posielame uznesenie, konanie u vás majú túto stredú, budú vám vedieť povedať či náhradná výsadba alebo platba obci, ako sa s nimi dohodnete.

RNDr. Ing. M. Viskupič, poslanec: o výrub stromu, ktorý má určitý obvod je potrebné požiadať či je na súkromnom pozemku alebo na verejnom priestranstve. Možnosti sú potom: buď náhradná výsadba na svojom pozemku, ak toto nie je možné, tak výsadba a starostlivosť na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je určený na náhradnú výsadbu, ak takýto pozemok obec nemá, tak finančná náhrada, ktorú je potrebné stanoviť uznesením.

p. Jašicová, občan: posledná novelizácia územného plánu obce bola v roku 2019, predpokladám teda, že každé štyri roky nejakým spôsobom revidujete potrebu ďalšej novelizácie, bude v roku 2023 obec robiť novelizáciu územného plánu?

starostka obce: prepracovať celý územný plán trvá niekoľko rokov. Keď požiada občan o individuálnu zmenu územného plánu, čiže len to svoje územie ktoré chce riešiť, tak to sa rieši povedzme rýchlo. Obec, územný plán ako celok, určite nebude tento rok riešiť, pretože finančné náklady sú viac ako 25 tis. eur, ktoré obec v súčasnej situácii nemá. Tiež sa čaká na výsledok septembrových volieb, pretože požiadavka miest a obcí na nových predstaviteľov vládnej moci je tá, aby stavebný zákon, ktorý má byť účinný od 01.04.2024 bol zrušený, pretože mnohé veci sú v ňom pre obce a občanov nevýhodné. Ak by nebol zrušený, tak do roku 2032 platia prechodné ustanovenia k územným plánom, stavebný úrad nám odporúča, aby starostovia v obciach dovtedy iniciovali nové územné plány – nielen zmeny, ale komplet nové územné plány, v ktorých budú zapracované vízie obcí. Takže odpoveď na vašu otázku, či obec bude v roku 2023 iniciovať nový územný plán – nie, nebude.

p. Jašicová, občan: aj pri individuálnej zmene územného plánu predsa obstarávateľom územného plánu môže byť len obec, občan je tu rukojemníkom, obec je tá, ktorá formálne požiada územného plánovača o to prepracovanie, druhá vec je, že požiada občana, ktorý túto zmenu vyvolal o zaplatenie, ale ja ako občan predsa nemám možnosť zmeniť územný plán, keďže formálnym zadávateľom môže byť iba obec.

p. Trokan, občan: už hodinu tu rozprávame o blbosti, videli ste kadiaľ má ísť vedľa môjho domu cesta? Keď tadiaľ pôjde tak sa ten dom poškodí, a už hodinu tu počúvame sprostosti. Kto z vás by si dal urobiť cestu vedľa domu, aby mu tam chodili kamióny s materiálom?

p. Jašicová, občan: ja si po svojom pozemku môžem chodiť aj teraz

starostka obce: p. Jašicová, k vašej otázke k individuálnej zmene územného plánu - ak občan príde s požiadavkou na individuálnu zmenu územného plánu, treba najskôr napísať žiadosť na obecné zastupiteľstvo s jednoduchým nákresom čoho sa zmena týka, poslanci žiadosť prerokujú a uznesením schvália vašu žiadosť, s tým že zmenu si občan zaplatí. Do individuálnej zmeny územného plánu vstupujú štyri osoby: žiadateľ, obec ako objednávateľ, oprávnená osoba a spracovateľ územného plánu. Žiadateľ, ktorý zmenu územného plánu financuje, si môže sám vybrať spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie. Obec je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie a spolupracuje s oprávnenou osobou.

starostka obce: teraz vysvetlím o čo ide ohľadom cesty vedľa domu p. Trokana. p. Jašicová podala žiadosť dňa 15.11.2022 žiadosť o územnoplánovaciú informáciu, v ktorej žiadala o stanovisko, či na pozemkoch uvedených v žiadosti sa dá stavať. Územnoplánovacia informácia nie je definovaná v zmysle stavebného zákona, je iba na vôli obce či v zmysle žiadosti odpovie. Ja som 30.11.2022 na túto žiadosť odpovedala a p. Jašicovej som odpísala na to, čo sa pýtala. Následne 7.12.2022 p. Jašicová podala ďalšiu žiadosť, o vydanie územnoplánovacej informácie znova v tej istej veci. Ja som jej 10.1.2023, tri dni po termíne keďže boli vianoce, odpísala to isté čo predtým. Následne p. Jašicová 24.1.2023 podala ďalšiu žiadosť o vydanie súhlasu s konkrétnym stavebným zámerom s tým, že ja som jej 24.2.2023 znova odpísala to isté. Predmetom odpovedí bolo, že nesúhlasíme a nedá sa na týchto pozemkoch stavať. p. Jašicová dala ďalšiu žiadosť, resp. podala odvolanie voči tomu, čo som jej napísala a odporúčala mi, aby som sa obrátila na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby. Ja som uvedené konzultovala s prednostkou stavebného úradu p. Nemčekovou, ktorá mi povedala dve veci – podanie územnoplánovacej informácie je na vašej vôli či ju podáte alebo nie, urobila som všetko ako má byť. Okrem toho p. Jašicová tu rozoberá súkromné pozemky iného a rieši, že reagujeme oneskorene a že to už celé trvá 5 mesiacov, ale keď dávate každý mesiac dávate žiadosť tak to trvať bude. Prednostka stavebného úradu mi odporučila, aby sme p. Jašicovú odporučili na územné konanie na stavebný úrad, kde bude potrebné predložiť projektovú dokumentáciu, ako bude výstavba vyzeráť a stavebný úrad posúdi, či tam stavba môže byť. Každá nehnuteľnosť musí mať prístup z cesty. p. Jašicová, vy dovedy nebudete spokojná, kým z obce nepríde súhlasné stanovisko, ja to beriem, ale pozemok na ktorom chce p. Jašicová stavať alebo ho predať, nespĺňa atribúty na to, aby tam mohla byť komunikácia, pretože tie nehnuteľnosti, ktoré sú v tesnej blízkosti a na to nemusím byť stavbár, môžu prasknúť a poškodiť sa. Toto bol prípad p. Jašicovej a následne nám prišla žiadosť o územnoplánovaciú informáciu od spoločnosti Zemiansky dvor a.s., ktorý chce stavať dom seniorov na svojom pozemku. Aby sme urobili zadosť právnej istote, obidve veci sa rovnako posúvajú na stavebný úrad na územné konanie, aby sa rozhodlo, či tam stavby môžu byť. Stanovisko obce a poslancov vo veci p. Jašicovej je, že nemôžu.

p. Jašicová, občan: toto je vaša interpretácia územného plánu, myslím si, že vychádzate zo zlých definícií alebo ich vôbec nemáte. V územnom pláne nemáte definíciu záhrady, vychádzate z katastra, čo je absurdné, ale dobre nemusíme to tu riešiť, ja sa teda obrátim na stavebný úrad. Celá republika vydáva územnoplánovacie informácie okrem obce Šúrovce a tých 30 dní, ktoré máte je maximálna lehota.

starostka obce: máte pocit, že som vám nezaslala územnoplánovaciú informáciu?

p. Trokan, občan: aj ja ako sused mám právo, nielen vy

starostka obce: p. Jašicová, vaše právo končí tam, kde začína právo vášho suseda

p. Trokan, občan: ja tam budem predsa žiť, vy tam nebudete, budem musieť opravovať dom, vy len zobráť a hotovo a druhí nech tam trpia.

p. Trokan, občan: keď tam teraz dovolíte urobiť tú cestu, tak ja začnem skupovať pozemky a začnem robiť ubytovne v dedine, nech to je pekné, nech sa vám všetkým dobre žije

p. D. Merica, poslanec: prečo to nám vyčítaš, veď mi práve robíme všetko preto aby tam tá cesta nebola

starostka obce: nepochopila som vás, snažila som sa vám to vysvetliť

p. Trokan, občan: vy teraz hovoríte, že s cestou nesúhlasíte a posielate to na stavebný úrad

p. Jašicová, občan: ale však to nebude na vašom pozemku

starostka obce: takže aby sme to ukončili, p. Jašicová vy sa obrátite na stavebný úrad, ktorý bude vychádzať z podkladov od obce

p. Jašicová, občan: vy prekračuje právomoci, ktoré máte a územný plán vysvetľujete nad rámec

starostka obce: územný plán je základný dokument v zmysle ktorého postupujem voči každému jednému občanovi, tak ako som postupovala k vám, tak som postupovala k žiadosti Zemianskeho dvora, tak som postupovala k žiadosti p. Hechta a rovnako k iným žiadostiam

p. Trnka, občan: viem, že v minulosti tiež chcel niekto takýmto spôsobom stavať a tiež to bolo zamietnuté

p. Jašicová, občan: a Jožko Halán takto práve stavia

starostka obce: čakala som, že to príde, mám tu spis p. Halána. Vo vašej písomnosti sa odvolávate na to, že on stavia v záhrade, hoci nemôže stavať v záhrade.

- starostka na tabuli nakreslila situáciu: na Vážskej ulici je pozemok, ktorý sa využíva ako záhrada a je situovaný vedľa rodinného domu, na tomto pozemku sa dá stavať, má vjazd z komunikácie. Nakreslila pozemok p. J. Halána na Hlavnej ulici, na ktorom stavia rodinný dom, 3.2.2022 požiadal na okresnom úrade o vyňatie a o zmenu záhrady na zastavanú plochu a nádvorie

p. Jašicová, občan: on má pozemok do tvaru L, jeho dom je tiež vizuálne vzadu za susedom, je to taký istý prípad ako môj a o vyňatie požiadal až keď mal hrubú stavbu a všetky povolenia, to sa dopredu nerobí

starostka obce: stavebné povolenie mal vydané 20.04.2022, tak o čom hovoríte, že až keď mal stavbu a stavebné povolenie? Garantujem vám, že J. Halán nezačal stavať skôr, ako mal vydané stavebné povolenie. On má prístup z existujúcej komunikácie, ale vy nemáte existujúcu komunikáciu.

p. Jašicová, občan: ja budem mať vjazd presne ako J. Halán na pozemok do L, moja situácia bude identická

starostka obce: vy nemáte prístupovú cestu, ukončíme to teda tým, že sa obrátite na stavebný úrad ohľadom územného konania

p. Trnka, občan: ja by som chcel ešte otázku ohľadom zmeny fakturácie kanalizácie, či sa vám ozval TAVOS a či žiadal informáciu o počte ľudí žijúcich v domácnosti

starostka obce: TAVOS sa ozval s tým, že žiadali údaje počtu osôb prihlásených na trvalé pobyty na adresách, požiadavka je zatiaľ stále u mňa, zatiaľ sme informácie neposkytli. Minulý týždeň vo štvrtok sa konalo stretnutie starostov – Bučany, Križovany, Majcichov, Šúrovce, Voderady, Brestovany, Slovenská Nová Ves a Pavlice, ktorých sa táto situácia týka. Bola mi daná dôvera, aby som sa v tejto veci obrátila na právnickú kanceláriu čo som aj urobila, s tým, že každá jedna z týchto obcí má svoj špecifický problém, napr. iný dodávateľ vody, kanalizácia TAVOS a pod. Všetky informácie sa už poslali právnikovi, má sa nám vyjadriť či máme vôbec nejakú páku a možnosť na to, aby to TAVOS zmenil. Osobne som sa stretla aj s členmi predstavenstva TAVOSU, kde som sa im snažila vysvetliť, že tento spôsob fakturácie nie je vôbec spravodlivý. Dotazovala som sa aj na faktúrovanie napr. pre školu, na čo mi nevedeli odpovedať, tiež nevedeli ako budú faktúrovať poplatok osobám, ktoré sú prihlásené k trvalému pobytu, ale fyzicky sa na adrese nezdržujú na čo tiež nevedeli odpovedať. Zatiaľ stanovisko právnikovi nemáme, ak bude určite vás budem informovať.

p. Trnka, občan: obec je povinná poskytnúť informácie o pobyte občanov súkromnej spoločnosti?

starostka obce: pokiaľ to požiadajú v zmysle zákona o poskytnutí informácií sme povinný im tieto informácie poskytnúť. Ja som zatiaľ tieto informácie neposkytla.

p. Trnka, občan: nemohli by toto obce využiť, že by neboli súčinní s firmou TAVOS a neposkytli im tieto informácie? Veď tu predsa ide o zisk súkromnej spoločnosti, to nie je charita, oni si zvyšujú na základe tejto novej tarifíkácii svoj zisk, a prečo my by sme sa mali na tom podieľať. Ako je možné, že takého niečo schválili, keď v predstavenstve a v dozornej rade sú mnohí starostovia obcí, veď to je proti ich občanom.

starostka obce: pozrite si kto sedí v dozornej a pozrite si koho sa to týka, ani jedného starostu, ktorý sedí v dozornej rade s zmena fakturácie netýka.

p. Šimášek M., poslanec: ale v budúcnosti sa ich to môže týkať, lebo v tom poslednom oznámení od

Tavosu bolo napísané, že keď sa vyriešia tieto obce, ktorých je teraz myslím dvanásť, ak sa bude nabiehať aj na tie ostatné obce.

p. Trnka, občan: oni hlasovali ani nevedia začo, pretože sa to ľahko môže obrátiť proti nim. Ďalšia vec je tá, ktorú ste hovorili, že na adrese sa nemusí zdržovať taký počet ľudí a keď som sa na Tavose pýtal, že keď obec neposkytne tieto údaje o počte ľudí žijúcich v domácnosti tak ako Tavos vlastne získa tieto informácie? Nevedia ich získať nijako.

starostka obce: ja som tieto údaje zatiaľ neposkytla, podľa zákona o poskytnutí informácie som povinná to urobiť, na druhej strane mám povinnosť chrániť občanov

p. Trnka, občan: takže počkáte na stanovisko právnicka?

starostka obce: jednoznačne počkáme na právny názor, aj ja som na Tavose argumentovala tým, že vyhláška so smernými číslami vznikla v roku 2003, zmluvy s Tavosom občania podpisovali v rokoch 2003-2020, vyhláška nebola novelizovaná, v zmluvách Tavos akceptoval spôsob merania a teraz hovorí, že je to protizákonné a nemôže v tom pokračovať. V platných zmluvách nie je uvedené, že zmluva zaniká zmenou fakturácie. Takže čakáme na stanovisko právnicka.

p. Trnka, občan: takže ak obec bude musieť údaje poskytnúť, tak je tu ešte možnosť, že my ako občania ako koncový odberatelia zmluvu nepodpíšeme

starostka obce: aj na túto situáciu som sa v Tavose pýtala, a bolo mi povedané, že prídu a odkopú kanalizáciu, na moju otázku, či si to predstavujú tak, že prídu rozkopávať pozemky vo vlastníctve obce a budú zatvárať ventily na to my už odpovedať nevedeli. Takže počkáme na stanovisko právnicka. Zmena fakturácie sa týka dvanástich obcí, my máme akcie v Tavose vo výške 1,11 %, takže aj keby sme sa všetky tieto obce spojili, tak toto zmeniť nevieme

p. Trnka, občan: myslíte, že by sa týchto dotknutých dvanásť obcí vedelo spojiť a išli by do súdneho sporu a zaplatiť to?

starostka obce: ide o to, kto by uvedený spor platil, nebola by to lacná záležitosť, ale hlavne je to zmluvný vzťah medzi občanom a Tavosom, nie medzi obcou a Tavosom. Naša obec nemalou čiastkou prispieva na preplácanie vybudovania kanalizačných prípojok občanom s tým, že na tomto sa svojim podielovými daňami podielajú aj občania, ktorí kanalizačnú prípojku nemajú zriadenú, či už z dôvodu, že nemajú pred domom hlavné kanalizačné potrubie alebo z dôvodu, že nemajú financie na jej vybudovanie, alebo si ju nechcú vybudovať. Je tu potom otázka, prečo by občan, ktorý nemá vybudovanú kanalizačnú prípojku pretože nemá pri dome hlavné kanalizačné potrubie, mal platiť súdny spor občana, ktorý túto prípojku má.

p. M. Šimáček, poslanec: to by sme potom mohli otočiť aj na ihrisko aj na všetko čo poskytujeme.

starostka obce: súdny spor nebude lacná záležitosť a verím, že k nemu nepríde, ale stále je tu tá možnosť, ale treba si uvedomiť, že v tomto prípade ide o zmluvný vzťah medzi Tavosom a fyzickou osobou nie medzi Tavosom a obcou.

p. Trnka, občan: ale aj občania, ktorí teraz nemajú kanalizáciu v budúcnosti ju budú musieť mať, je tu množstvo občanov, ktorí síce deklarujú žumpu a splašky vypúšťajú kade-tade. Takže keď by obec do tohto sporu vstupovala, tak vstupuje aj pre tých občanov, ktorých sa to potencionálne bude týkať v budúcnosti. Bude sa nás to v budúcnosti týkať všetkých, žiadne stavebné povolenie nie je možné vydať bez toho, aby nehnuteľnosť nebola pripojená ku kanalizácii.

p. Trokan M., občan: nemusí byť pripojená ku kanalizácii, nemáme všade hlavné kanalizačné potrubie, môže byť vybudovaná žumpa alebo čistička. Ja som sa v minulosti tiež chcel pripojiť na kanalizáciu, povedali mi, že pred domom nie je hlavná kanalizačná vetva, musel som sa pripájať z ulice zozadu a sused, ktorý potom staval vedľa sa už pripojiť mohol spredu kde to mne predtým nedovolili, takže oni vôbec nevedia kde čo majú.

p. Trnka, občan: samozrejme je to na vás, či do súdneho sporu pôjdeme, určite to budete spolu so zastupiteľstvom zvažovať či do toho ísť, ale ja si myslím, že by to nebola až taká márna investícia, pretože to sa ukáže v budúcnosti

starostka obce: ja sa budem snažiť o to, aby sme do súdneho sporu ani neprišli, a všetko vyriešili do 30. júna kedy Tavos podľa ich stanoviska mení podmienky, pretože súdny spor môže trvať roky.

p. Trnka, občan: každopádne vďaka za to, že sa tým zaoberáte a informácie ste Tavosu zatiaľ neposkytli

p. M. Šimášek, poslanec: riešil niekto niečo s Tivosom aj s protimonopolným úradom, keďže sú monopol, či majú na to čo robia právo?

starostka obce: protimonopolný úrad v tomto prípade nemá čo riešiť. Oznámenie, ktoré poslal Tivos má právnu aj etickú rovinu. Na etickej rovine moje stanovisko poznáte. Právna rovina je tá, že Tivos na toto má právnu normu, teda vyhlášku, vo vyhláške je stanovené, že pokiaľ je dodávateľ vody a odberateľ splaškovej vody tá istá osoba, tak môže pri odvode kanalizácie použiť meradlo vody, ak sa nedohodne s občanom inak.

p. M. Šimášek, poslanec: ale je to dvadsaťročná stará vyhláška, ktorá vôbec nie je aktuálna a nás dostáva do určitých čísiel, ktorá už v tejto dobe vplyvom životného prostredia a ostatných vecí je nevýhodná voči nám

starostka obce: na stretnutiach so starostami sme hovorili aj o tomto, nie všetci občania v dotknutých obciach sú nespokojní s týmto spôsobom fakturácie, pretože ak majú bazény, ktoré napúšťajú tak spotrebujú viac vody ako zaplatia na stočnom, takže je to pre nich výhodnejšie, takže ani samotní občania v tomto nie sú jednotní

p. M. Šimášek, poslanec: štát na nás stále tlačí, že máme šetriť elektriku, vodu a tuto šetrenie vlastne nemá zmysel, čím mám viac bazénov tak stále platím menej a som na tom lepšie

p. J. Ďuriš, občan: aj mnohým dôchodcom odpisujú kanalizáciu podľa spotreby vody, snažia sa šetriť, nemajú umývačky, oni neminú tých 33 kubíkov vody.

starostka obce: v Tivose na tieto otázky z praxe nevedeli odpovedať

p. Trnka, občan: keď sa stane to, že ľudia budú platiť paušál a budú čističku enormne naplniť splaškovými vodami tak Tivos pristúpi k zvyšovaniu cien, keď tie zmluvy podpíšeme, tak nás majú v hrsti RNDr. Ing. Viskupič M., poslanec: celá táto zmena spôsobí to, že chudobní, ktorí spotrebujú menej budú doplácať na bohatých, ktorí spotrebujú viac. Preto proti tomu treba bojovať, pretože chudobných treba chrániť a preto je najlepšie, aby bol ten merač, pani starostka určite robí všetko preto, aby neprišlo k tejto zmene, pretože to je cesta z normálneho sveta do minulosti, veď prečo sa v dobe keď vieme spotrebu presne zmerať sa máme vrátiť k nejakej vypočítanej spotrebe

p. M. Šimášek, poslanec: kto je vlastníkom kanalizačnej siete v Šúrovciach?

starostka obce: konečne sa mi pred dvoma týždňami po deviatich rokoch podarilo získať od Tivosu mapu hlavného kanalizačného potrubia v obci. Časť kanalizačného potrubia je vo vlastníctve obce, ale to tá ktorá bola budovaná ešte predtým, ako vznikol projekt ISPA. A potom je tu projekt ISPA v rokoch cca 2008-2009, kde prípojky a hlavné kanalizačné potrubie patria Tivosu. Čiže máme obecnú kanalizáciu, ale k nej nemáme žiadnu projektovú dokumentáciu, potom máme kanalizáciu patriacu Tivosu a potom máme lokalitu, ktorá nemá žiadnu kanalizáciu. Ďalej máme rôzne druhy kanalizácie teda máme tlakovú kanalizáciu a ešte aj gravitačnú kanalizáciu.

p. M. Šimášek, poslanec: niekedy bolo povedané, že asi celá sieť je naša, teraz je to vlastne viac majiteľov. Otázka je, keď je to ich vlastníctvo plus prípojky tak prečo si servis platíme my ako občania? Ja nikdy neplatím plynárom servis, neplatím elektrikárom servis, chcú nám dať paušál a o svoju sieť sa nestarajú.

starostka obce: pretože hlavné kanalizačné potrubie je v správe a vo vlastníctve Tivosu. Boli tu poruchy kanalizácie napr. na Hornej ulici, na cintoríne bola porucha, a obec nikdy neplatila Tivosu za opravu hlavného kanalizačného potrubia. Pred projektom ISPA si občania kanalizačné prípojky budovali na vlastné náklady takže náklady na opravu znášajú sami. V projekte ISPA malo byť v obci zapojených cca 150 kanalizačných prípojok, ktoré mali byť financované cez tento projekt. Keďže toto boli financie z dotácií tak kanalizačné prípojky sú síce vo vlastníctve občanov, ale ich opravu platí Tivos. Po projekte ISPA si budovali kanalizačné prípojky občania na vlastné náklady a opravy hradia samotní občania.

p. M. Šimášek, poslanec: Tivos v oznámeniach občanom hovorí, že keď sa teraz nedohodneme, tak ma vypnú, akým právom keď naša hlavná vetva je obecná idú vypnúť kanalizáciu?

p. Trnka, občan: vieme sa ako občania dostať k informácii, ktorá vetva je obecná?

starostka obce: áno samozrejme, ale nemám ju priamo tu

Záver – ďalšie otázky v diskusii neboli a starostka obce poďakovala všetkým prítomným poslancom ObZ a občanom za účasť na 1. zasadnutí ObZ v Šúrovciach a zasadnutie bolo ukončené o 20,25 hod.

V Šúrovciach, dňa 13.03.2023

Zapísala: Ing. Martina Ďurišová

Overovatelia zápisnice: Vladimír Pavlovič

Daniel Merica

Mgr. Ing. Žaneta Gogolová
starostka obce