
Zápisnica č. 1/2019

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šúrovciach v roku 2019,
ktoré sa uskutočnilo 30. januára 2019
o 18,00 hod. v KD Šúrovce (svadobka)

Prítomní: 8 poslancov podľa prezenčnej listiny:
Mgr. Gabriela Delinčáková, Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Ingrid Görögová, PhD.,
Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič,
Mária Špačková
Bc. Ing. Žaneta Gogolová, starostka obce
Ing. PhDr. Veronika Opáleková, hlavná kontrolórka obce

Ostatní prítomní: občania podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní: Peter Macho, poslanec /ospravedlnený/

Bod č. 1:

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie poslancov ObZ otvorila o 18.00 hod. starostka obce Ing. Žaneta Gogolová. Privítala prítomné poslankyne, poslancov, hlavnú kontrolórku obce a občanov obce. Skonštatovala, že na rokovaní je prítomných 8 poslancov ObZ, 1 poslanec /P. Macho/ je neprítomný a ospravedlnil sa. ObZ je uznášaniaschopné.

- program dnešného zasadnutia bol spolu s pozvánkou zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce a taktiež na webovom sídle obce. Jednotlivé body boli s poslancami prerokované na pracovných poradách. Dnes sa konala pracovná porada s poslancami, kde sa prítomní dohodli na dvoch zmenách v dnešnom programe rokovania. V zmysle zákona je potrebné najskôr schváliť pôvodný zverejnený program dnešnej schôdze a následne jeho navrhované zmeny.

Starostka obce prečítala program 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šúrovciach:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Žiadosť o individuálnu zmenu ÚP, odkúpenie obecných pozemkov – I. Števík
4. Pridelenie nájomného bytu
5. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – P. Ondrejček, J. Benedik, JUDr. Labaj, CBA, M. Martinkovič, M. Jančovič, Ľ. Šarmír, Delta Plastics, s.r.o.
6. Zámena obecného pozemku – R. Oláh
7. Žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby – Ing. Kovačičová
8. VZN č. 1/2019 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb
9. VZN č. 2/2019 o úprave niektorých podmienok pri organizovaní verejných športových podujatí na území obce Šúrovce
10. Rôzne
11. Interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Záver

Starostka obce dala hlasovať o zverejnenom programe 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šúrovciach:

Uznesenie č. 1/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

program zasadnutia ObZ dňa 30.01.2019.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č.1/2019 bolo poslancami ObZ schválené.

starostka obce: informovala o navrhovaných zmenách v dnešnom programe, a to:

1. navrhuje zo schváleného programu dnešného zasadnutia vypustiť bod č. 7 – Žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby - Ing. Kovačičovej V., a to z dvoch dôvodov:
 - a/ v minulosti bola poslancami ObZ schválená Zmena č. 3/2008 vďaka čomu nie je možné realizovať bez žiadosti o zmenu územného plánu osadenie požadovanej nehnuteľnosti so vstupom zo Školskej ulice,
 - b/ rozhodovanie o osadení nehnuteľnosti nepatrí v zmysle zákona č. 369/1991 Zb. s poukazom na § 11 uvedeného zákona do kompetencie obecného zastupiteľstva
2. navrhujem do schváleného programu dnešného programu doplniť body:
 - a/ dodatok k zmluve o Spoločnom obecnom úrade
 - b/ správa hlavnej kontrolórky o kontrole vykonanej v ZŠ s MŠ v Šúrovciach

Uvedené zmeny sme s poslancami prerokovali na pracovnej porade, neboli vznesené žiadne pripomienky, preto dávam hlasovať o zmenách v programe 1. zasadnutia ObZ:

Uznesenie č. 2/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

návrh starostky obce na úpravu Programu zasadnutia nasledovne:

1) vypustiť bod 7 - Žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby - Ing. Kovačičová, a to z dvoch dôvodov:

- a) v minulosti bola poslancami obecného zastupiteľstva schválená Zmena č. 3/2008, vďaka čomu nie je možné realizovať osadenie požadovanej nehnuteľnosti so vstupom zo Školskej ulice
- b) rozhodovanie o osadení nehnuteľnosti nepatrí v zmysle zákona č. 369/1991 Zb. s poukazom na § 11 uvedeného zákona do kompetencie obecného zastupiteľstva.

2) do schváleného Programu doplniť body:

- a) schválenie Dodatku k Zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu
- b) správa HK o kontrole ZŠ s MŠ Šúrovce

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 7

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 1

Daniel Merica

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č.2/2019 bolo poslancami ObZ schválené.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

starostka obce určila za zapisovateľku Ing. Martinu Ďurišovú, za overovateľov zápisnice určila poslankyňu Mgr. Klaudiu Fridrichovú a Ing. Mareka Hrčku.

Bod č. 2:

Kontrola plnenia uznesení

starostka obce odovzdala slovo poslankyni p. Görögovej.

p. Görögová, poslankyňa: posledná schôdza ObZ sa konala 13.12.2018 a uznesením č. 72/2018 bola starostka obce poverená, aby zabezpečila všetky právne a ekonomické záležitosti súvisiace s uzatvorením zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu.

Uznesenie č. 3/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení prednesenú poslankyňou Ing. I. Görögovou, PhD.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č.3/2019 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 3:

Žiadosti o individuálnu zmenu ÚP, odkúpenie obecných pozemkov – I. Števík

starostka obce: všetky žiadosti týkajúce sa zmeny ÚP sa sústreďujú a v priebehu mesiaca február budú poslancami prerokované a bude o nich následne rozhodnuté. Žiadosťami p. I. Števíka sa poslanci zaoberali a prejavili názor, že nesúhlasia s predajom obecných pozemkov v zmysle predložených žiadostí

Uznesenie č. 4/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce po oboznámení sa so žiadosťami p. Števíka, č. konania - R2019/42 zo dňa 09.01.2019 o odpredaj obecného pozemku, R2019/43 zo dňa 09.01.2019 o odpredaj obecného pozemku a R2019/44 zo dňa 09.01.2019 o odpredaj obecných pozemkov, tieto berie na vedomie a nesúhlasí s odpredajom navrhovaných obecných pozemkov do vlastníctva žiadateľovi p. Igorovi Števíkovi.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č.4/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 4:

Pridelenie nájomného bytu

starostka obce: uvedené žiadosti boli doručené na obecný úrad a poslanci ObZ sa zhodli na nasledovnom

Uznesenie č. 5/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

- a) berie na vedomie žiadosť Jozefa Mihoka, st. o výmenu bytu so súčasného 1-izbového bytu č. 12, na bezbariérový byt na prízemí s dátumom od 01.02.2019 na dobu 1 roka
- b) prideľuje 1 –izbový byt č. 12 Kláre Oláhovej, ktorá splnila podmienky na jeho pridelenie s dátumom od 01.03.2019 na dobu 3 rokov.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č.5/2019 bolo poslancami ObZ schválené starostka obce: žiadosťami súčasných nájomníkov 13 BJ o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy sa budú poslanci zaoberať na najbližších zasadnutiach. Týka sa to nájomníkov, ktorým končia nájomné zmluvy v apríli, a títo vedia, že do konca januára musia predložiť na obecný úrad žiadosť o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Bod č. 5:

Žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov:

starostka obce: žiadosti boli prerokované s poslancami ObZ a tí dospeli k nasledujúcim rozhodnutiam:

- **žiadosť p. Jaroslava Benedika** – v jeho prípade bol najskôr poslancami schválený zámer predaja pozemku, potom sa zistila skutočnosť, že na tomto pozemku sa realizovala stavba garáže bez príslušných povolení. Poslanci však vyjadrili vôľu uvedený pozemok odpredať, cena nie je stanovená a je potrebné urobiť znalecký posudok, aby sa mohol zrealizovať odpredaj uvedeného pozemku.
- **žiadosť p. Patrika Ondrejčku** – poslanci ObZ sa rozhodli nasledovne:

Uznesenie č. 6/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Šúrovce po oboznámení sa so žiadosťou p. P. Ondrejčku, č. konania – R2018/454 zo dňa 16.04.2018 o odkúpenie časti obecného pozemku č. 252/1, kat. územie Varov Šúr, Obec Šúrovce o výmere 284 m², s poukazom na ustanovenie § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí požadovanú výmeru 284 m² odpredáva za kúpnu cenu 1 euro/m² do vlastníctva žiadateľa. Kúpnu zmluvu, návrh na vklad zrealizuje žiadateľ na svoje vlastné náklady.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 6

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 2

Vladimír Pavlovič, Daniel Merica

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 6/2019 **bolo** poslancami ObZ schválené.

- **žiadosť p. JUDr. Labaja** – po oboznámení sa so žiadosťou rozhodli poslanci ObZ nasledovne:

Uznesenie č. 7/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Šúrovce po oboznámení sa so žiadosťou JUDr. Labaja, č. konania – R2018/1210 zo dňa 31.08.2018 o povolenie výstavby ochranného plôtika na obecnom pozemku, resp. o odpredaj časti obecného pozemku do súkromného vlastníctva žiadateľa, túto berie na vedomie a nesúhlasí s vybudovaním ochranného plôtika na obecnom pozemku a nesúhlasí ani s odpredajom časti obecného pozemku do vlastníctva žiadateľa.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 7/2019 **bolo** poslancami ObZ schválené.

- **žiadosť CBA Slovakia** – poslanci ObZ sa po oboznámení so žiadosťou rozhodli nasledovne:

Uznesenie č. 8/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Šúrovce po oboznámení sa so žiadosťou spoločnosti CBA Slovakia, a.s., so sídlom Dukelských hrdinov 2, Lučenec, č. konania – R2018/1021 zo dňa 15.08.2018 o prerokovanie zámeru odkúpenia obecného pozemku s investičným zámerom, túto berie na vedomie a nesúhlasí s navrhovaným zámerom investora postaviť prevádzku spoločnosti na navrhovaných pozemkoch v zmysle predloženej žiadosti.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 8/2019 **bolo** poslancami ObZ schválené.

- **žiadosť p. Mareka Martinkoviča** – poslanci ObZ sa rozhodli nasledovne:

Uznesenie č. 9/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Šúrovce schvaľuje prevod časti obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

pozemku parcelného čísla 62/5 o výmere 241 m², vo vlastníctve Obce Šúrovce, k. ú. Veľké Šúrovce I, okres Trnava, vedeného na LV č.1 300 odčleneného geometrickým plánom č. 21/2018 zo dňa 26.04.2018, úradne overeným dňa 04.05.2018 Správou katastra Trnava z pozemku parcely registra C č. 62 o výmere 291 m², druh záhrada, do bezpodielového spoluvlastníctva Mareka Martinkoviča a Martiny Martinkovičovej, rod. Baničovej, obaja bytom Horná 66/132, Šúrovce za cenu 35,24 Eur/m². Kúpna cena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 126/2018 zo dňa 31.07.2018 vypracovaného znalkyňou z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti. Cena za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 145,00 Eur bude uhradená kupujúcimi spolu s kúpnu cenou za pozemok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vyššie uvedený pozemok je v susedstve s pozemkom parc. čísla 56/4, kat. územie Veľké Šúrovce I, Obec Šúrovce, ktorý je vo vlastníctve kupujúcich, ktorý je udržiavaný na náklady kupujúcich a predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich.

Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, vypracovanie znaleckého posudku, podanie Návrhu na vklad na príslušný katastrálny odbor, znáša kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 9/2019 **bolo** poslancami ObZ schválené.

- **žiadosť p. Martina Jančoviča** – poslanci ObZ sa rozhodli nasledovne:

Uznesenie č. 10/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Šúrovce schvaľuje prevod obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok parcelného čísla 878/55 o výmere 177 m², vo vlastníctve Obce Šúrovce, k. ú. Veľké Šúrovce I, okres Trnava, vedeného na LV č. 1 300 odčleneného geometrickým plánom č.50/2018 zo dňa 16.01.2018 z pozemku parcely registra C č. 878/1 o výmere 1 235m² druh zastavané plochy a nádvoria, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Martina Jančoviča a Zuzany Jančovičovej, rodenej Bukovskej, obaja bytom Krakovská 46/60, Šúrovce za cenu 35,24 Eur/m². Kúpna cena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 124/2018 zo dňa 31.07.2018 vypracovaného znalkyňou z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti. Cena za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 145,00 Eur bude uhradená kupujúcim spolu s kúpnu cenou za pozemok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vyššie uvedený pozemok je v susedstve s pozemkom parc. čísla 878/45, kat. územie Veľké Šúrovce I, Obec Šúrovce, ktorý je vo vlastníctve kupujúcich a predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich.

Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, vypracovanie znaleckého posudku, podanie Návrhu na vklad na príslušný katastrálny odbor, znášajú kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 10/2019 **bolo** poslancami ObZ schválené.

- **žiadosť p. Ľuboslava Šarmíra** – poslanci ObZ rozhodli nasledovne:

Uznesenie č. 11/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Šúrovce

a) schvaľuje prevod obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok parcelného čísla 1047/9 o výmere 84 m², vo vlastníctve Obce Šúrovce, k. ú. Varov Šúr, okres Trnava, vedeného na LV č. 300 odčleneného geometrickým plánom č. 267/2018 zo dňa 23.02.2018 z pozemku parcely registra C č. 1047/1 o výmere 1 747m² druh zastavané plochy a nádvoria, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľuboslava Šarmíra a manželky Aleny Šarmírovej, rodenej Vargovej, obaja bytom Hlohovská 704/64, Šúrovce za cenu 35,24 Eur/m². Kúpna cena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 122/2018 zo dňa 31.07.2018 vypracovaného znalkyňou z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti. Cena za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 145,00 Eur bude uhradená kupujúcim spolu s kúpnu cenou za pozemok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vyššie uvedený pozemok je v súčasnej dobe oplotený spolu s pozemkom par. čísla 62, kat. územie Varov Šúr, Obec Šúrovce, ktorý pozemok je v súčasnej dobe udržiavaný na náklady kupujúcich a predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, vypracovanie znaleckého posudku, podanie Návrhu na vklad na príslušný katastrálny odbor, znášajú kupujúci.

b) schvaľuje žiadosť Ľ. Šarmíra s manželkou, aby bola kúpna cena uhradená v troch splátkach, najneskôr do 30. apríla 2019.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 7

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 1

Mgr. Ľubomír Mrva

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 11/2019 **bolo** poslancami ObZ schválené.

- **žiadosť DELTA Plastics, s.r.o.** – poslanci ObZ rozhodli nasledovne:

Uznesenie č. 12/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Šúrovce schvaľuje prevod obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok parcelného čísla 878/56 o výmere 124 m², vo vlastníctve Obce Šúrovce, k. ú. Veľké Šúrovce I, okres Trnava, vedeného na

LV č. 1 300 odčleneného geometrickým plánom č. 622/2018 zo dňa 07.05.2018 z pozemku parcely registra C č. 878/1 o výmere 1 235m² druh zastavané plochy a nádvoría, do vlastníctva Delta Plastics, s.r.o., Jána Bottu 3, 974 01 Banská Bystrica za cenu 35,24 Eur/m². Kúpna cena je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 125/2018 zo dňa 31.07.2018 vypracovaného znalkyňou z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti. Cena za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 145,00 Eur bude uhradená kupujúcim spolu s kúpnu cenou za pozemok.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vyššie uvedený pozemok je v susedstve s pozemkom parc. čísla 878/3, kat. územie Veľké Šúrovce I, Obec Šúrovce, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho a predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, vypracovanie znaleckého posudku, podanie Návrhu na vklad na príslušný katastrálny odbor, znáša kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 12/2019 **bolo** poslancami ObZ schválené.

Bod č. 6:

Zámena obecného pozemku – R. Olah

starostka obce: poslanci sa uvedenou žiadosťou zaoberali a rozhodli nasledovne:

Uznesenie č. 13/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce po oboznámení sa so žiadosťou p. R. Oláha, č. konania – R2018/006 zo dňa 03.01.2018 o zámenu pozemkov a a žiadosti č. konania R2018/528 zo dňa 24.04.2018 o odpredaj nehnuteľnosti do vlastníctva obce pripaví v lehote do 2 mesiacov písomné materiály k zámene pozemkov a aj k odkúpeniu nehnuteľnosti vo vlastníctve R. Oláha do vlastníctva obce.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č.13/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 7: - zrušený

Bod č. 8:

VZN č. 1/2019 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb

starostka obce: návrh VZN č. 1/2019 bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce ako aj na webovom sídle obce, neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky

Nariadenie č. 1/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

VZN č. 1/2019 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že nariadenie č. 1/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 9:

VZN č. 2/2019 o úprave niektorých podmienok pri organizovaní verejných športových podujatí na území obce Šúrovce

starostka obce: návrh VZN č. 20/2019 bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce ako aj na webovom sídle obce, k návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky

Nariadenie č. 2/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

VZN č. 2/2019 o úprave niektorých podmienok pri organizovaní verejných športových podujatí na území obce Šúrovce.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že nariadenie č. 2/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 10:

doplnený bod programu – Dodatok k zmluve o Spoločnom obecnom úrade

starostka obce: v decembri 2018 sa prerokovávala nová zmluva o zriadení Spoločného obecného úradu. Najskôr prišlo k zmene sídelnej obce a uznesením sa schvaľovalo, že novou sídelnou obcou bude Cífer, následne zo Spoločného obecného úradu odstúpila obec Jaslovské Bohunice a táto skutočnosť si vyžaduje schválenie uvedeného dodatku k zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu

Uznesenie č. 14/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce schvaľuje dodatok k zmluve o zriadení Spoločného obecného úradu v znení podľa prílohy.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 14/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 11:

Doplnený bod programu – Správa HK o kontrole ZŠ s MŠ Šúrovce

starostka obce odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce Šúrovce

hlavná kontrolórka obce: návrh správy o kontrole obdržala riaditeľka školy, ktorá nevzniesla k správe žiadne námietky, následne je obdržala starostka obce a poslanci. Riaditeľka školy dodržala všetky nápravné opatrenia z kontroly v prvom polroku v roku 2018, následne bola vykonaná kontrola pokladne – boli tam nejaké nedostatky, o čom bola riaditeľka školy oboznámená, s tým, že poučí svojich zamestnancov, aby dodržiavali príslušné zákony.

Uznesenie č. 15/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti HK za rok 2018.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Vladimír Pavlovič, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver:

Konštatujem, že uznesenie č. 15/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod. č. 12:

Rôzne

starostka obce informovala o nasledovnom:

- zastupovaní starostky obce je poverená Mgr. Gabriela Delinčáková od 01.02.2019
- prebieha verejné obstarávanie výstavby MŠ v Šúrovciach, otváranie obálok s ponukami sa konalo 9.1.2019 – otvorili sa cenové ponuky, zoradili sa záujemcovia podľa ceny vzostupne – hodnotilo sa z hľadiska ceny. Všetky materiály hodnotí komisia, ktorú tvorí architekt, stavebný dozor, poslanec P. Macho a ja. V najbližšej dobe by sme mali mať známeho víťaza súťaže.
- v Šúrovciach sa bude realizovať rekonštrukcia verejného osvetlenia a v zmysle platnej zmluvy sa uskutoční do konca marca
- rekonštrukcia rozhlasu vo Varov Šúre – celý rozhlas si vyžaduje investíciu komplet, je zastaralý. Na pracovnom stretnutí s poslancami bola porada so spoločnosťou, ktorá prejavila záujem o rekonštrukciu rozhlasu s tým, že sa natiahne vedenie na rozhlas, optický internet a káblovú televíziu, káblovo sa natiahnu Šúrovce, Varov Šúr a Valtov Šúr a prechody cez železniciu sa budú riešiť bezkáblovo. Uvedená spoločnosť má pripraviť návrh zmluvy, zatiaľ sa oprava rozhlasu realizovať nebude, počkáme na ponuku.
- začal sa realizovať odpis vody, začalo sa Varov Šúrom, počasie nám to skomplikovalo, začalo mrznúť

a sú problémy s poklopmi na vodovodných šachtách, hneď ako to počasie dovoľí bude sa v odpise pokračovať.

- pokračovať bude aj výmena vodomero v obci, vodomery sú už kúpené, čaká sa tiež len na zlepšenie počasia, aby sa uvedené dalo začať realizovať.

Bod. č. 13:

Interpelácie poslancov

V. Pavlovič, poslanec: keďže sa z dnešného programu rokovania vypustil bod č. 7 – žiadosť p. Kovačičovej, chcel by som, aby sa im vysvetlilo ako majú ďalej postupovať

starostka obce: k uvedenej téme sa vyjadriť v diskusii

Bod. č. 14:

Diskusia

starostka obce: na úvod si zoberiem slovo a vysvetlím situáciu okolo žiadosti Ing. Veroniky Kovačičovej, ktorá 11.1.2019 podala žiadosť o vydanie rozhodnutia k umiestneniu stavby – miesto stavby pozemok parc. č. 288/14 k. ú. Veľké Šúrovce I., pričom uvedená stavba má mať prístup a napájanie sietí zo Školskej ulice – pričom tento prístup je využívaný aj v súčasnosti na základe uznesenia č. 62/2007. RD sa plánuje stavať v záhrade p. Kovačiča V. Pôvodne bola v ÚP poza záhrady na Novej ulici navrhovaná cesta, s tým, že v budúcnosti sa tieto záhrady zastavajú – toto bolo v roku 2002. V roku 2008 bola nariadením schválená zmena ÚP č. 3/2008, ktorá zrušila túto ulicu, okrem iného bolo v tomto roku schválené, že záhrady domov na Novej ulici je možné zastavať, ale prístup k týmto RD je možný iba cez jestvujúce RD z Novej ulice. Preto vám bez vašej žiadosti o zmenu ÚP, aby tam bola znova daná ulica, nemôže byť vyhovie – uznesenie č. 62/2007 automaticky zaniklo schválením zmeny č. 3/2008.

p. Hrušovský, občan: veď tam nemusí byť cesta, iba prístup na pozemok, z bytovky tam parkujú tiež autá a je tam vjazd do garáže pri bytovke

starostka obce: musíte podať žiadosť o individuálnu zmenu ÚP, pretože niečo obdobné sa rieši vo Valtov Šúre, ale na stavebnom úrade im bolo povedané, že ak bude takáto žiadosť podaná bude sa na túto skutočnosť pozeráť, že bude v budúcnosti schválená.

Ing. Kovačičová, občan: a inžinierske siete nemôžu byť ťahané cez tento pozemok?

starostka obce: tieto parcely sú zastavané plochy a nádvoria a je tam umiestnená parcela definovaná ako vodná plocha, čo bude potrebné poriešiť z vašej strany

p. Kovačič, občan: kto bude túto skutočnosť riešiť ďalej?

starostka obce: poslanci nie, obecný úrad. Obdobnú situáciu museli riešiť aj Martinkovičovi na Hornej ulici.

p. Trnka, občan: otázku kanalizácie som tu chodil riešiť celé volebné obdobie, včera sa mi pokazila kanalizácia a keďže nie som v ISPE zaplatil som 1200,- eur. Ja by som chcel apelovať na obecné zastupiteľstvo, aby zaviazalo starostku, aby sa táto situácia riešila súdnou cestou, keďže s TAVOSom nie je rozumná reč. Celé je to protiprávny stav, ja mám zmluvu s TAVOSom, majiteľom kanalizácie je obec, keby som im prestal platiť ani nemajú šancu to odo mňa vymáhať.

starostka obce: majiteľom kanalizácie nie je obec, presnejšie - v určitých častiach nie je. S týmito poslancami sme ohľadom kanalizácie spolu nerozprávali, riešili sa teraz presunuté záležitosti z minulosti, ktoré bolo treba doriešiť. Určite sa to bude v blízkej dobe riešiť.

p. Trnka, občan: a ako to vidíte, pôjdete do súdneho sporu alebo nie?

starostka obce: môj osobný názor – vyrieši to iba súdny spor a rozhodnutie o tom, kto je majiteľom kanalizácie a kto sa má o ňu starať.

Mgr. Delinčáková, poslanec: je rozdiel kanalizácia a kanalizačná prípojka, mne sa stalo presne to isté – podľa zákona náklady na kanalizačnú prípojku znáša investor

p. Trnka, občan: prečo má potom sused opravy zadarmo?

Mgr. Delinčáková, poslanec: investorom na vybudovanie kanalizačnej prípojky bol európsky projekt ISPA

a z toho sú hradené aj opravy

p. Trnka, občan: ale toto treba odstrániť, potom tu máme občanov dvoch kategórií – jedny za opravu platia, druhý nie. Keď som pred desiatimi rokmi staval, v podmienkach k stavebnému povoleniu si obec stanovila, že sa musím pripojiť na kanalizáciu. Všetci občania musia mať rovnaké práva.

Kanalizácia starne, čím ďalej tým častejšie sa bude kaziť, a samozrejme TAVOS sa bude brániť, aby to prebral, pretože budú s tým mať len náklady. Všetko sa to malo riešiť hneď na začiatku.

Existuje precedens, pretože Križovany podobný spor vyhrali a na základe tohto precedensu by mohlo byť v súdnom spore rozhodnuté v prospech Šúrovciac. Keby sa zmluva s TAVOSom napadla na súde tak je protiprávna, lebo časť kanalizácie vlastní TAVOS a časť obec – nemôže prevádzkovať kanalizáciu ten, kto ju nevlastní. Tí ktorí sú v ISPA a vlastníkom kanalizácie je TAVOS tam je to jasné, ale tam kde je majiteľom kanalizácie obec má mať občan zmluvu s obcou a občania budú platiť za splašky obci a obec to bude riešiť s TAVOSom.

starostka obce: ohľadom kanalizácie bolo v minulosti prijaté uznesenie ObZ o odovzdaní kanalizácie do TAVOSu, ale nebolo to dotiahnuté dokonca. Na valnom zhromaždení malých akcionárov nikto nepočúva, nemáte možnosť ani doplniť niečo do programu rokovania, pretože máte malé percento hlasov. V Križovanoch majú opäť problém – zmluva o tom, že TAVOS hradí opravy, o ktorej ste hovorili už neplatí a občania si už znovu za opravu musia platiť individuálne a uvažujú o spoločnej súdnej žalobe voči TAVOSu.

p. Hrušovský, občan: dodnes nie je jasné, začo sme dostali podiel v TAVOSE. Majetok obce bol vložený do TAVOSu a my sme dostali 1,5 %, uznesením ObZ odovzdalo kanalizáciu, ktorá nebola TAVOSom prebratá, pretože tam bol chaos. My sme majetkom, ktorý tu máme zaplatili za akcie a to je nespochybniteľné. Do roku 2025 musia byť odkanalizované všetky obce, obec nemôže prevádzkovať kanalizáciu, pretože splašky sú nebezpečný odpad. Aby sme dosiahli to, že TAVOS bude prevádzkovať to, čo prevádzkovať má, sa dá dosiahnuť len súdnym sporom.

p. Trnka, občan: toto je treba uviesť v zápisnici, aby sa nestalo, že sa to tu prebralo a zase sa nič neurobí, nech sa s tým začne naozaj niečo robiť.

p. Ďuriš, občan: kedy bude zberný dvor? Podľa zákona ho obec musí zriadiť.

starostka obce: podľa zákona obec nemusí mať zberný dvor, ak ho nemá zabezpečuje zber jednotlivých druhov odpadov 2x ročne, čo sa v obci robí

p. Kubala, občan: ako je to s realizáciou priechodu pre chodcov vo Valtov Šúre?

starostka obce: je vypracovaný projekt pre územné konanie, sú tam 4 vlastníci, takže oznámenie o územnom konaní bude zverejnené verejnou vyhláškou

Bod č. 15:

Záver

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a 1. zasadnutie ObZ v Šúrovciach bolo ukončené o 19,20 hod.

V Šúrovciach, dňa 30.01.2019

Zapísala: Ing. Martina Ďurišová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Klaudia Fridrichová

Ing. Marek Hrčka

Bc. Ing. Žaneta Gogolová
starostka obce