

Zápisnica č. 4/2019

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šúrovciach v roku 2019 ktoré sa uskutočnilo 28. júna 2019 o 18,00 hod. v KD Šúrovce (svadobka)

Prítomní: 8 poslancov podľa prezenčnej listiny
/Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková
Mgr. Ing. Žaneta Gogolová, starostka obce
Ing. PhDr. Veronika Opáleková, hlavná kontrolórka obce

Nepřítomní: Vladimír Pavlovič

Ostatní přítomní: občania podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1:

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie poslancov ObZ otvorila o 18.00 hod. starostka obce Mgr. Ing. Žaneta Gogolová. Privítala prítomné poslankyne, poslancov, hlavnú kontrolórku obce a občanov obce. Skonštatovala, že na rokovaní je prítomných 8 poslancov z celkového počtu 9 poslancov a ObZ je uznášaniaschopné, poslanec V. Pavlovič sa ospravedlnil.

starostka obce: body dnešného programu boli prerokované poslancami na pracovných poradách, na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce bola v zákonnej lehote zverejnená pozvánka aj program dnešného rokovania.

Starostka obce prečítala program 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šúrovciach:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Výzva na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice
4. Žiadosť o dotáciu - Zdravie na tanieri
5. Návrh na druhú zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ Šúrovce
6. Žiadosť o individuálnu zmenu ÚPD - Klačo a spol.
7. Stanovisko HK k záverečnému účtu obce
8. Záverečný účet obce 2018
9. VZN č. 4/2019
10. VZN č. 5/2019
11. Predaj obecných pozemkov - I. Števík, J. Benedík, P. Richnák, A. Matulová
12. Návrh na zmenu rozpočtu obce Šúrovce - I. zmena
13. Opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy - M. Kál'avská
14. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019
15. Rôzne - zmena ÚPD, elokované pracovisko MŠ
16. Interpelácie poslancov
17. Diskusia
18. Záver

starostka obce: vzhľadom k tomu, že v dnešnom programe sa navrhuje prejednávanie zriadenia elokovaného pracoviska MŠ a je potrebné vypočítať si stanoviská rodičov detí navrhujem, aby sa občania mohli zapojiť do diskusie pred hlasovaním o jeho zriadení.

Starostka obce dala hlasovať o programe 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šúrovciach:

Uznesenie č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šúrovciach dňa 28.6.2019 aj s návrhom starostky obce, aby sa občania mohli zapojiť do diskusie pred hlasovaním o zriadení elokovaného pracoviska MŠ.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 34/2019 bolo poslancami ObZ schválené.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

starostka obce určila za zapisovateľku Ing. Martinu Ďurišovú, za overovateľov zápisnice určila poslankyňu Ing. Ingrid Görögovú, PhD. a Petra Macha.

Bod č. 2:

Kontrola plnenia uznesení

starostka obce odovzdala slovo poslankyni p. Görögovej.

p. Görögová, poslankyňa: posledné obecné zastupiteľstvo s konalo 23.mája 2019, nakoľko sa konalo hlavne kvôli základnej škole a neboli dané žiadne úlohy

Uznesenie č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení prednesenú poslankyňou Ing. Ingrid Görögovou, PhD.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 35/2019 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 3

Výzva na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice

starostka obce: MV SR bola vyhlásená výzva na poskytnutie dotácie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice. Termín na jej podanie bol do 21.7.2019, z obce odišla kompletne spracovaná žiadosť o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu interiéru hasičskej zbrojnice dňa 20.07.2019, avšak je potrebné doložiť ešte uznesenie obecného zastupiteľstva o spolufinancovaní uvedené projektu rekonštrukcie interiéru hasičskej zbrojnice v prípade jej poskytnutia

Uznesenie č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce, v prípade poskytnutia dotácie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice v zmysle výzvy V. P HaZZ 2019

bude spolufinancovať

náklady z vlastných zdrojov, a to vo výške najmenej 5 % s poskytnutej dotácie.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 36/2019 bolo poslancami ObZ schválené.

Bod č. 4:

Ziadosť o dotáciu - Zdravie na tanieri

starostka obce: ministerstvo školstva SR vyhlásilo rozvojový projekt Zdravie na tanieri, do ktorého sa chce vedenie ZŠ s MŠ v Šúrovciach zapojiť, avšak k žiadosti je potrebné pripojiť aj uznesenie obecného zastupiteľstva o jeho spolufinancovaní sumou 400 eur v prípade poskytnutia finančnej dotácie z ministerstva školstva SR.

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce, v prípade poskytnutia dotácie vyhlásenej MŠ SR v projekte "Zdravie na tanieri"

bude spolufinancovať

náklady z vlastných prostriedkov, a to vo výške 400 eur.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 37/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 5:

Návrh na 2. zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ Šúrovce

starostka obce: vedenie ZŠ s MŠ predložilo návrh na 2. zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ v Šúrovciach, uvedené bolo poslancami prerokované na pracovnej porade.

Uznesenie č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ č. 2 zo dňa 25.6.2019, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 38/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 6:

Žiadosť o individuálnu zmenu ÚPD - Klačo a spol.

starostka obce: zo strany p. E. Klača, T. Kubalu a R. Kubalu bola predložená žiadosť o individuálnu zmenu územného plánu obce, uvedená žiadosť bola prerokovaná stavebnou komisiou, následne bola odprezentovaná členom stavebnej komisie na pracovnej porade poslancom.

Uznesenie č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

neschvaľuje

žiadosť Erika Klača, Tomáša Kubalu a Romana Kubalu, č. k. R2019/729 zo dňa 24.5.2019, ktorej predmetom je individuálna zmena územného plánu obce Šúrovce.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Protí: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 39/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 7 a č. 8:

7. Stanovisko HK k záverečnému účtu obce

8. Záverečný účet obce 2018

starostka obce: najskôr odovzdám slovo hlavnej kontrolórke obce, aby predniesla svoje stanovisko k záverečnému účtu obce.

hlavná kontrolórka obce: moje stanovisko bolo poslancom ObZ zaslané elektronicky, následne bolo prerokované, na pracovnej porade. Súčasťou záverečného účtu obce je aj jej rozpočtová organizácie - ZŠ s MŠ Šúrovce, ktorá má právnu subjektivitu - údaje uvedené do RISSAM-u nekorešponujú so schválenými uzneseniami ObZ na strane príjmov ani výdavkov. Pri príjmoch ZŠ s MŠ bol porušený zákon 583/2004 čiže zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov z dôvodu, že boli zdvojené príjmy v sume 3418,03 eur a boli zapojené do rozpočtu aj na bežných príjmoch aj cez príjmové finančné operácie. Aj napriek uvedenému odporúčam ObZ schváliť záverečný účet obce Šúrovce za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

starostka obce: v tejto súvislosti treba povedať, že hospodárenie za rok 2018 v našej obci dopadlo veľmi dobre, skončili sme s prebytkom hospodárenia vo výške 110 036,35 eur, z tejto sumy sme 45 tis. eur vyčlenili na kapitálové výdavky. Uvedené bolo prerokované s poslancami ObZ na pracovnej porade, neboli vznesené žiadne námietky.

Uznesenie č. 40/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce prerokovalo Záverečný účet obce Šúrovce za rok 2018, ako aj správu nezávislého audítora účtovnej uzávierky a

a/ berie na vedomie

1. stanovisko HK k záverečnému účtu obce Šúrovce za rok 2018
2. správu nezávislého audítora k účtovnej uzávierke Obce Šúrovce za rok 2018

b/ schvaľuje

1. záverečný účet Obce Šúrovce za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad
2. použitie prebytku hospodárenia za rok 2018 v sume 110 036,35 eur na tvorbu rezervného fondu
3. použitie rezevného fondu v sume 45 000 eur na kapitálové výdavky - rekonštrukcia kultúrneho domu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 40/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 9:

VZN č. 4/2019 o určení výšky príspevku a spôsobe platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Šúrovce

starostka obce: návrh VZN č. 4/2019 s účinnosťou od 1.9.2019 sa týka zapracovania poskytnutej dotácie na stravovanie detí zadarmo v ZŠ s MŠ. Toto VZN bolo v úradnej lehote zverejnené na úradnej tabuli obce a taktiež na webovom sídle obce a bolo poslancami prerokované na pracovnej porade.

Nariadenie č. 4/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

VZN č. 4/2019 o určení výšky príspevku a spôsobe platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Šúrovce.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že nariadenie č. 4/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 10:

VZN č. 5/2019 o financovaní materských škôl a školských zariadení so sídlom na území obce Šúrovce

starostka obce: uvedené VZN č. 5/2019 bolo v zákonnej lehote zverejnené na úradnej tabuli obce a taktiež na webovom sídle obce a bolo poslancami ObZ prerokované.

Nariadenie č. 5/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

VZN č. 5/2019 o financovaní materských škôl a školských zariadení so sídlom na území obce Šúrovce.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že nariadenie č. 5/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 11:

Predaj obecných pozemkov - I. Števík, J. Benedík, P. Richnák, A. Matulová

starostka obce: p. I. Števík podal žiadosť o predaj obecných pozemkov, na minulom zasadnutí ObZ bol poslancami schválený zámer predaja obecných pozemkov a teraz je potrebné schváliť jeho samotný predaj

Uznesenie č. 41/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

prevod obecného pozemku v súlade s par. 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to

a/ pozemku parcely registra E, parc. čísla 118/7, o výmere 50 m², kat. územie Zemianske Šúrovce, obec Šúrovce, ktorá je vo vlastníctve obce Šúrovce, zapísaná na LV č. 1334 ako ostatná plocha

b/ pozemku parcely registra E, parc. čísla 119/8, o výmere 100 m², kat. územie Zemianske Šúrovce, obec Šúrovce, ktorá je vo vlastníctve obce Šúrovce, zapísaná na LV č. 1334 ako ostatná plocha

c/ pozemku parcely registra E, parc. čísla 121/2, o výmere 80 m², kat. územie Zemianske Šúrovce, obec Šúrovce, ktorá je vo vlastníctve obce Šúrovce, zapísaná na LV č. 1334 ako ostatná plocha

do vlastníctva Igora Števíka, Nová 243/40, 919 25 Šúrovce, a to za cenu 4200 eur, pričom náklady súvisiace s prevodom vlastníctva, vypracovanie kúpnej zmluvy, podanie návrhu na vklad s príslušným poplatkom, znáša v plnej miere žiadateľ.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Šúrovce dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou /pozemkom a rodinným domom/ vo vlastníctve kupujúceho, ktorý má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku. Uvedené pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce, v súčasnej dobe je k nim možný prístup len po pozemkoch iných súkromných vlastníkov, ako aj po pozemkoch žiadateľa. Predajom pozemkov vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 41/2019 bolo poslancami ObZ schválené

starostka obce: v prípade Jaroslava Benedíka je potrebné schváliť zámer predaja obecného pozemku, pretože tento v minulosti nebol schválený poslancami ObZ Šúrovce

Uznesenie č. 42/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

zverejnenie zámeru predaja časti obecného pozemku v súlade s par. 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemku parc. čísla 1047/8, kat. územie Varov Šúr, Obec Šúrovce o výmere 119 m², vo vlastníctve Obce Šúrovce, k. ú. Varov Šúr, okres Trnava, vedeného na LV č. 300, oddeleného geometrickým plánom č. 267/2018 zo dňa 23.2.2018 z pozemku konkrétne:

- pozemku registra C č. 1047/1 o výmere 1747 m², druh - zastavané plochy a nádvoria, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jaroslava Benedíka a manželky Kataríny Benedikovej, rod. Vargovej, obaja bytom Varovská 703/5, 919 25 Šúrovce, a to za cenu určenú znaleckým posudkom. Kúpna cena teda bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý bude vypracovaný na náklady žiadateľa o kúpu pozemku a je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Šúrovce dlhodobo nevyužíva,

bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou /pozemkom a rodinným domom/ vo vlastníctve kupujúcich, ktorí majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 42/2019 bolo poslancami ObZ schválené starostka obce: žiadosť p. Alžbety Matulovej o odkúpenie obecného pozemku bola prerokovaná stavebnou komisiou a následne na pracovnej porade s poslancami ObZ Šúrovce

Uznesenie č. 43/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

berie na vedomie

žiadosť Matulovej Alžbety, bytom Hájska 612/3, Šúrovce o vysporiadanie hraníc pozemkov a bude sa ňou zaoberať až po vysporiadaní geometrického plánu, ktorého potreba vyplýva z dôvodu určenia hraníc pozemkov, ako aj ich zodpovedajúcich výmery. Náklady na vypracovanie ZP znáša Obec Šúrovce.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Lubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 43/2019 bolo poslancami ObZ schválené

starostka obce: ide o žiadosť o odpredaj obecného pozemku p. Richnákovi, p. Horákovi, p. Moravcovi a p. Kondelovi. Tento pozemok je možné odpredať formou verejnej obchodnej súťaže.

Uznesenie č. 44/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce v zmysle par. 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva pozemku p.č. 78/1 k.ú. Zemianske Šúrovce o výmere 898 m², ostatné plochy, zapísaný na LV 1300 obce Šúrovce obchodnou verejnou súťažou podľa ustanovení Obchodného zákonníka a zároveň v zmysle par. 9 ods. 2 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí **schvaľuje** nasledovné podmienky obchodnej súťaže, ktorej predmetom je predaj nasledovného nehnuteľného majetku obce Šúrovce:

Pozemok p.č. 78/1 k.ú. Zemianske Šúrovce o výmere 898 m², ostatné plochy, zapísaný na LV 1300 obce Šúrovce. Na predmetnom pozemku sa v súčasnej dobe nachádzajú drobné stavby patriace vlastníkom príblyhých nehnuteľností, ktoré bude víťaz súťaže oprávnený odstrániť na náklady ich majiteľov, pokiaľ sa s nimi nedohodne inak.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli obce Šúrovce, na internetovej stránke obce /www.surovce.sk/ a v regionálnej tlači.
2. Návrh do súťaže predkladá záujemca v zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu záujemcu a

označenie "OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ - NEOTVÁRAŤ".

V obálke záujemca predloží:

- a/ špecifikáciu predmetu kúpy s návrhom kúpnej ceny
- b/ doklad o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa prevodom na číslo účtu IBAN SK85 0200 0000 0000 0312 5212, VÚB a.s. - pobočka Trnava,
- c/ súhlas záujemcu - fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s obchodnou verejnou súťažou,
- d/ čestné vyhlásenie záujemcu - fyzickej alebo právnickej osoby o tom, že voči nemu nie je vedené exekučné ani konkurzné konania alebo reštrukturalizačné konanie,
- e/ vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi,
- f/ telefonický a internetový kontakt na záujemcu,
- g/ číslo účtu záujemcu pre prípad vrátenia finančnej zábezpeky,
- h/ vyhlásenie záujemcu, že predmet kúpy bude využívaný v súlade s uzemným plánom obce Šúrovce,

3. Ostatné podmienky

- a/ Pozemok sa ponúka výhradne v celosti.
- b/ Vyhlasovateľ určuje minimálne ponúkanú cenu za pozemok vo výške 24 900 eur, slovom dvadstštyritisíc deväťsto eur, ktorá bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 107/2017 vypracovaného znalcom Ing. Janou Kvantovou, pre účely prevodu vlastníckych práv, evidenčné číslo znalca: 914 080

4. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúkaná cena v eurách.

5. Finančná zábezpeka.

Záujemca v rámci obchodnej verejnej súťaže je povinný zložiť na bankový účet vyhlasovateľa súťaže sumu finančnej zábezpeky vo výške 3000 eur, slovom tritisíc eur. Víťazovi súťaže sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny. Zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak víťaz súťaže napriek predchádzajúcej výzve do 14 dní od doručenia tejto výzvy neuzavrie kúpnu zmluvu alebo neuhradí zvyšnú časť kúpnej ceny v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže v zmysle podmienok kúpnej zmluvy, najneskôr do 7 dní po podpise kúpnej zmluvy. Záujemcom, ktorí nebudú v obchodnej verejnej súťaži úspešní, bude zložená zábezpeka vrátená na účet do 7 dní odo dňa schválenia víťaza obchodnej verejnej súťaže ObZ obce Šúrovce.

6. Miesto a termín podávania návrhov:

Návrh musí byť doručený do podateľne Obecného úradu Šúrovce, Nová 174/5, 919 25 Šúrovce najneskôr do 31.07.2019 do 12.00 hod. Návrh doručený po stanovenom termíne, alebo v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

7. Návrhy predložené do obchodnej verejnej súťaže vyhodnotí komisia schválená ObZ obce Šúrovce a menovaná starostkou obce.

Hodnotiacia komisia predloží návrh na víťaza obchodnej verejnej súťaže na schválenie Obecnému zastupiteľstvu obce Šúrovce.

8. Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým záujemcom do 7 dní po schválení víťaza.

9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- právo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
- v prípade formálnych nedostatkov návrhu záujemcu, ktoré nemenia obsah, vyhlasovateľ môže vyzvať záujemcov na doplnenie,
- v prípade predloženia návrhu, ktorý nebude obsahovať požadované náležitosti, návrh odmietnuť,
- právo odstúpiť od zmluvy zo strany vyhlasovateľa - predávajúceho v prípade nezaplatenia kúpnej zmluvy v stanovenej lehote.

10. Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude povinný uhradiť kúpnu cenu vcelku bez splátok do 7 dní po podpise zmluvy. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže je povinný predložiť návrh na vklad do katastra

nehnuteľností najneskôr do 7 dní po termíne poukázania kúpnej ceny na účet vyhlasovateľa.

11. Zasadnutie hodnotiacej komisie sa uskutoční v termíne najneskôr do 30.09.2019.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 44/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 12:

Návrh na zmenu rozpočtu obce Šúrovce - I. zmena

starostka obce: navrhovaná zmena rozpočtu bola prerokovaná poslancami ObZ na pracovnej porade

Uznesenie č. 45/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce po prerokovaní

schvaľuje

rozpočtové opatrenie obce Šúrovce č. 1, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 45/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 13:

Opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy - M. Kaľavská

starostka obce: žiadosť p. Kaľavskej bola prerokovaná poslancami ObZ Šúrovce

Uznesenie č. 46/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

neschvaľuje

opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy k 2-izbovému bytu č. 8 na druhom poschodí nájomníčke Martine Kaľavskej. Nájomníčke súčasný nájom končí dňom 31.8.2019 a nájomníčka je povinná byť v pôvodnom stave vrátiť najneskôr v lehote do 2. septembra 2019.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 46/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 14:

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

starostka obce: návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce Šúrovce na II. polrok 2019 bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce a taktiež na webovom sídle obce

Uznesenie č. 47/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

schvaľuje

hlavnej kontrolórke obce Šúrovce Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 47/2019 bolo poslancami ObZ schválené

Bod č. 15:

Rôzne

starostka obce: tento bod sa týka žiadateľov, ktorým boli žiadosti o individuálnu zmenu ÚPD obce Šúrovce schválené, ide o P. Hrušovského, I. Števíka, I. Masarykovú, D. Náhlíkovú, L. Benedikovú

Uznesenie č. 48/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce

odporúča

starostke obce, aby obstarala odborne spôsobilú osobu na obstaranie zmien a doplnkov k územnému plánu obce Šúrovce, a to na základe žiadosti P. Hrušovského, D. Náhlíkovej, L. Benedikovej, I. Masarykovej a I. Števíka.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 48/2019 bolo poslancami ObZ schválené

starostka obce: prechádzame k bodu - elokované pracovisko MŠ Šúrovce, kde je potrebné vypočítať si aj názor rodičov detí, takže sa môžete zapájať do diskusie, čo bolo schválené poslancami. Je medzi nami aj p. riaditeľka ZŠ s MŠ a bude odpovedať na vaše otázky.

Žiadostí o prijatie detí do MŠ na nasledujúci školský rok prišlo 36, 19 detí bolo prijatých, zvyšných 17 detí sa neprijalo z kapacitných dôvodov. Bola jedna možnosť - umiestniť jednu triedu MŠ v zadnej budove školy na poschodí, jedna žiacka trieda by sa musela presunúť do prvého pavilónu do priestorov špeciálnej učebne pre technické práce - nastane však problém s priestorom na stravovanie. Jedinou možnosťou, ako umiestniť neprijaté deti do MŠ je zriadenie elokovaného pracoviska MŠ v priestoroch KD v Šúrovciach - na čo je potrebný súhlas Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR a musí byť zaradené do siete škôl a školských zariadení - je potrebné predložiť potrebné súhlasy a vyjadrenia - RÚVZ, HaZZ,

Inšpektorát práce, stanovisko Rady školy pri ZŠ s MŠ Šúrovce a súhlasné stanovisko Okresného úradu Trnava, odbor školstva. Išlo by sa na výnimku, pretože takého žiadosti sa predkladajú do 30. marca. Elokované pracovisko jednej triedy MŠ by sa zriadilo v KD v priestore za mrežami - pracovníčka RÚVZ priestory prezrela taktiež ho videli aj pracovníci ZŠ s MŠ. Bolo by potrebné upraviť elektrické vedenie, upravili by sa mreže, aby ich z vnútornej strany dennej miestnosti nebolo vidieť, priestory by sa vybavili kobercom, pred mrežami sa umiestnia lavičky a skrinky. Stravovanie by bolo zabezpečené z jedálne ZŠ s MŠ zo Školskej ulice – variť sa v KD nebude, kuchárka bude dovážať jedlo sem. Sociálne zariadenia pre predpokladaný počet prijatých detí - potrebujeme 2 ks detské WC, ktoré by sa umiestnili na dámskych toaletách výmenou existujúcich toaliet, umývadlá nie je potrebné vymieňať, stačí umiestniť podestu, prívod teplej vody je možné zabezpečiť. Spáľňa bola pôvodne navrhovaná v priestoroch knižnice, čo bolo odsúhlasené aj pracovníkom RÚVZ, tiež bol predložený návrh zo strany MŠ zriadiť spáľňu v priestore dennej miestnosti. Finančné náklady (bez stavebných úprav, úpravy elektriny a úpravy wc) na zakúpenie inventáru pre 10 detí sa predpokladá cca 4 tis. eur, čo bolo prerokované s poslancami ObZ. Poslanci navrhli, aby bolo prijatých nielen 10 detí, ktorým vzniká nárok na prijatie do MŠ od 1. septembra, ale aby boli prijaté aj deti, ktoré ešte 3 roky nemajú a majú žiadosť o prijatie - ide o ďalšie 4 deti, čo by muselo byť riešené výnimkou. Taktiež budú potrebné navyše dve učiteľky MŠ, pretože ide o bežnú triedu MŠ. Chceme preto poprosiť rodičov, ktorí sú tu, aby sa záväzne vyjadrili k umiestneniu svojich detí do triedy elokované pracoviska MŠ v KD Šúrovce, ak máte otázky na mňa, poslancov alebo na p. riaditeľku môžete sa pýtať.

p. Kozmová, občan: ako to bude s pobytom vonku?

starostka obce: na dvore KD sa pohybovať určite nebudú môcť, pretože sa začína so stavbou MŠ, bezpečnosť na dvore nebude vyhovujúca. Pobyt vonku bude záležať od programu a učiteľiek, či budú chodiť na prechádzky, na pažiť alebo na ihrisko.

p. Fraňová, občan: ak dieťa dovŕši 3 roky v septembri - čo s tým dieťaťom?

Mgr. Mlíchová, riaditeľka ZŠ s MŠ: deti mladšie ako 3 roky, ktoré neboli prijaté do MŠ budú mať 3 roky v mesiacoch september a október - takže na výnimku by sa dlho nešlo, od novembra by všetky deti boli 3 ročné.

starostka obce: efektívne je prijať do triedy 14 detí, vzhľadom na náklady, ktoré vzniknú

p. Adamec, občan: je potrebné nájsť financie, riešime niečo čo sa zanedbalo v minulosti, investujeme do detí, do budúcnosti, tie financie by sa mali nájsť

starostka obce: u poslancov ObZ sa to stretlo s pochopením, ide teraz o to, či budú súhlasiť rodičia

p. Mosný, občan: je s týmto zámerom vypracovaný zároveň aj zámer výchovno-edukačného procesu pre deti, ktoré tu budú umiestnené? Či je jasné kam sa budú chodiť hrať, aká je kapacita detských ihrísk a bezpečnosť detských ihrísk, či tá kapacita detského ihriska v škole spĺňa bezpečnosť, podľa mňa nie. Schválili ste 45 tis. na kapitálové výdavky, neschválili ste nič na detské ihriská, nepozeráte vôbec do budúcnosti.

Mgr. Mlíchová, riaditeľka ZŠ s MŠ: ihrisko v škole využívajú aj družinári popoludní, dopoludnia je využívané tromi triedami MŠ, areál je dostatočne veľký, využívajú aj naše športoviská, nevidím problém v tom, aby ho využívalo aj ďalších 14 detí. Čo sa týka výchovno-edukačného procesu - bude rovnaký ako v ostatných triedach MŠ, veď predsa ide o rovnocennú bežnú triedu MŠ s kvalifikovanými učiteľkami.

p. Macho, poslanec: ľahko je povedať nie, my chceme tým deťom pomôcť, a vy už to hádzate všetko - že nie, ide predsa o dočasné riešenie, kým sa nepostaví škôlka

p. Fridrichová, poslankyňa: deti predsa budú mať pedagógov, hľadáme spôsob ako pomôcť deťom a rodičom

p. Hrdka, poslanec: na zasadnutí stavebnej komisie sa jej členovia zaoberali aj stavom tohto detského ihriska, zdokumentovali, spísali a vyhodnotili sa všetky nedostatky, takže sa týmto zaoberáme a o nedostatkom vieme a v blízkej budúcnosti sa ich budeme snažiť odstrániť

Mgr. Mlíchová, riaditeľka ZŠ s MŠ: stav ihriska v škole je kontrolovaný

hlavná kontrolórka obce: vami spomínaných 45 tis. eur bolo schválených do rezervného fondu, a tieto financie nie je možné použiť na bežnú údržbu ihrísk

Mgr. Mlíchová, riaditeľka ZŠ s MŠ: ja som rodičov neprijatých detí do MŠ pozvala na dnešné stretnutie telefonicky, účasť mi prisľúbili, takže by sme mohli hneď zistiť aj ich záujem: Kaiseroví - áno, Olejároví - áno, Dúbravcoví - áno, Trokanoví - nie (dieťa už majú umiestnené), Fabiánoví - áno, Tykoví - áno, Halánoví - áno, Kozmoví - áno, Mosní - áno, Filoví - áno, Adamcoví - áno, Novosedlíkoví - áno, Molnároví - áno, Hrušovskí - áno.

p. Filová, občan: ja som určite za, aby tu elokované pracovisko bolo, súkromné škôlky sú veľmi drahé okolo 500 eur, deti treba umiestniť do kolektívu, budú sem chodiť aj do školy, kolektív s nimi pôjde ďalej. starostka obce: ide o dočasné riešenie, ktoré sme hľadali, kým sa nepostaví nová MŠ. Teraz vo štvrtok sa odovzdáva stavenisko stavebnej firme, ktorá bude výstavbu realizovať, zmluva bola podpísaná, zverejnená. Ak všetko dobre pôjde, prvé deti do novej MŠ by mohli ísť od polroka 2021.

p. Dubravcová, občan: zvažovalo sa aj s využitím budovy bývalej škôlky vo Varov Šúre?

starostka obce: v minulosti sa zvažovalo, ale náklady na jej sprevádzkovanie by boli vysoké

p. Dubravcová, občan: čo bude zakúpené za cca 4 tis. eur, ktoré boli vyčlenené na túto triedu MŠ?

starostka obce: nábytok a kompletne vybavenie do triedy (inventár) - koberec, lehátká (10 ks zostalo zo starej MŠ), návliečky, skrinky, stoličky a pod.

p. Kozmová, občan: táto trieda MŠ by fungovala od 1.9.? Bude všetko pripravené?

starostka obce: áno, malo by to byť od 2. septembra.

Uznesenie č. 49/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Šúrovce v prípade vydania súhlasného stanoviska Ministerstva školstva SR so zaradením elokovaného pracoviska jednej triedy MŠ do siete škôl a školských zariadení

súhlasí

so zriadením elokovaného pracoviska 1 triedy MŠ v priestoroch KD v Šúrovciach za predpokladu prijatia 14 detí na toto elokované pracovisko.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Za: 8

Mgr. Gabriela Delinčáková, Ing. Ingrid Görögová, PhD., Mgr. Klaudia Fridrichová, Ing. Marek Hrčka, Peter Macho, Daniel Merica, Mgr. Ľubomír Mrva, Mgr. Mária Špačková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Záver: Konštatujem, že uznesenie č. 49/2019 bolo poslancami ObZ schválené

starostka obce: chcem Vás informovať o ďalších veciach:

- vo štvrtok príde k prevzatiu staveniska budovy MŠ na Hornej ulici stavebnou firmou a začne sa s výstavbou

- zajtra o 10,30 hod. v kostole je výročie prímieň sv. omše Msgr. M. Mrvu

- dnes som mala telefonát od občianky, aby som apelovala na občanov, aby nepreberali cudzie poštové zásielky - stalo sa jej, že jej poštovú zásielku prebrali iní občania a nedostala sa k nej

- zriadenie zberného dvora na pozemku za p. Olahom - znalecký posudok od p. Olaha nebol doručený k pracovnej porade, bol doručený len včera, takže sa s ním poslanci nemali možnosť oboznámiť - týmto sa budeme zaoberať na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré bude v septembri.

Bod č. 16:

Interpelácie poslancov

- zo strany poslancov neboli žiadne interpelácie

Bod č. 17:

Diskusia

p. Dlhošová, občan: na detskom ihrisku sa urobí nejaký tieň? Je tam veľmi teplo pre deti aj rodičov, možno výsadba stromov.

starostka obce: uvažuje sa s výsadbou stromov a zelene, riešili sme túto tému na pracovnej porade

p. Macho, poslanec: máme to zapísané v pripomienkach, budeme to riešiť

p. Trnka, občan: za tie stromy, ktoré boli vypilované v areáli škôlky bude nejaká náhradná výsadba?

starostka obce: teraz boli vypílené 2 lipy a 1 gaštan vzhľadom k tomu, že bránili výstavbe, okresný úrad ak súhlasí s výrubom tak vždy nariadi aj náhradnú výsadbu, ktorá sa aj realizuje - napr. cintorín Varov Šúr, cintorín Valtov Šúr), ale postupne v obci mizne, čo je dosť smutné.

občan: nedalo by sa vyriešiť parkovanie vo Valtov Šúre pri pizzerii, ako je zastávka autobusov? Stávajú tam autá, ktoré bránia bezpečnej jazde po ceste, parkovisko majú vybudované a stoja na ceste, nemôžu sa tam otočiť ani autobusy.

starostka obce: v minulosti sa na tento stav sťažovali vodiči autobusov, bolo to prednesené majiteľovi reštaurácie, budem to riešiť s dopravným inšpektorátom o umiestnení vodorovného dopravného značenia - budem vás informovať.

p. Tomáš Maron, občan: som tu ohľadom odkúpenia pozemku p. Matulovej, zastupujem všetkých tých ľudí menovite, ktorým by sa mal zobrať jediný prístup k pozemkom, parcelám. Nevieam, ako si to predstavujete znovu dávať zamerať pozemok, ktorý ste už raz zamerať dali, za ktorý bolo zaplatené, neviem, prečo sa to robí znova - p. Ing. Ďuriš to už raz zameral, takže už nejaký vytyčovací náčrt je, neviem či je dostačujúci - ja nie som fundovaný človek. Ale tí ľudia ako p. Prívovník, Jobeková, rod. Líšková, Habesová, P. Lefant s manželkou, p. Pavlíková, Sabová, a to som neoslovil všetkých, Mitasová, Lukáč, niektorí majú z opačnej strany, p. Vargová, Šišková - nebudem menovať všetkých, vlastníkov, nezistených dedičov by ste pripravili týmto odpredajom o jediný prístup k týmto parcelám. Nevieam ako si to dávate do súvisu, že vôbec sa o takýchto veciach rokuje, keď už v minulom volebnom období bolo odsúhlasené, že sa to má vrátiť do pôvodného stavu aj keď v určitých obmedzeniach sa to má odpredať. Čo som počul, že sa to má odpredať to ani neprípúšťam, znehodnotili by ste všetky pozemky vrátane môjho, mám ho bez prístupu. Aby si ľudia nemysleli, že ten prístup od p. Haršányho z uličky od Klačových, ktorý je vyjazdený v nejakom súkromnom pozemku slúži ako cesta, ľudia to využívajú. Nakoľko my sme už spísali petíciu, ľudia sa podpísali a nekoná sa, aj keď bolo poslancami schválené alebo odsúhlasené, že sa má konať v tejto veci, možno to nebola populárna vec, aby sa začalo v tom. Myslím, že Gabi ty s nejakou poslankyňou si bola na obhliadke, tá ulička bola využívaná. Ja by som sa chcel opýtať všetkých ostatných, či by súhlasili, aby prišli o svoj prístup k pozemku, keby mali jediný, a tam všetci majitelia tých parciel vzadu nemajú prístup odpredu a takto by sa pozemok nemal znehodnocovať. Nakoľko som sa pýtal ešte starších pánov, ktorí si pamätajú tú dobu keď stavala p. Matulová s manželom ten dom, tak ona - ja nie som ten sudca, aby som určoval, ale oni dobre vedeli pokiaľ bola tá cestička, postupne sa to posúvalo, posúvalo, a teraz - nevedomky ja som to užívala a teraz ja si to chcem ponechať za nejakú minimálnu cenu. Nechám na vás, na vaše rozmyslenie, keď to budete chcieť odpredať tak ja - podáme žalobu vrátane všetkých ľudí na súd, aby sa takto nepokračovalo a hlavne je to vedená ako obecná cesta, nie je to obecná parcela. Zatiaľ je zamedzený prístup k nám, k našim pozemkom od toho pána, ktorý tam má postavený ten betónový múr. Tak ja by som žiadal, a pošlem to v pondelok písomne, nakoľko k minulému zastupiteľstvu som sa dopytoval na to, pani starostka povedala, jasné číslo na vás mám a teraz zrazu niečo - nepodával som námietku, zatiaľ sa to len prerokováva, odtiaľto budem asi robiť všetko písomne, aby sme mali nejaké podklady, pretože ja vám teraz nedokážem, že jasné ja vám poviem a dávam to nejakým bokom, takto by sme jednať nemali. Ja osobne nie som na facebooku, takže čokoľvek sa zavesí na facebook tak ja nemám možnosť si to prečítať, takže na to máme obecnú stránku, keď chcem niečo predložiť občanom a neprečítam si to, moja smola, ale ja nemusím byť niekde. Takže vrátane všetkých ľudí, čo už minulé volebné obdobie podpísali, keď bude treba znova majú ochotu to podpísať, keď ste to zapatrošili v rámci tých veľa veľa papierov, aby sa takého veci nestávali a podáme sťažnosť na túto vec, aby sa to neodpredalo a vrátilo do pôvodného stavu.

Nakoľko tá garáž, neviem či je skolaudovaná, čokoľvek. Ľudia nechcú zhodiť p. Matulovej s manželom garáž a rúcať nehnuteľnosti, ale nakoľko by mohli vypustiť ten daný pozemok pri tom spornom múre, sa nič nekonalo. Bolo mi povedané, že oni majú nejaký vytyčovací náčrt, ja som neni fundovaný človek, mali ste konať, mali ste si to dať preveriť. Nieкто má niečo, ja mám tiež vytyčovací náčrt a čo? Vytyčovací náčrt neni nič, smerodatný je kataster, kúpno-predajné zmluvy, ostatné veci, nie že ja sa niečo domnievam, že nieкто má nejaké nohavičky, takto. Takže budúci týžden podávam písomnú námietku. Ďakujem.

p. Kramárová Božena, občan: takže ja by som na to reagovala, som dcéra p. Matulovej. Ty tu teraz tvrdíš, že my sme si niečo vymysleli, niečo zobrali, ako si povedal smerodatný je kataster a my to v katastri máme zapísané, odovzdali sme všetky doklady. V 1974 sa to takto zameralo, ako to teraz je. My sme sa nikam neposunuli, my sme nič neurobili. Ten pozemok je 45 rokov zameraný v takomto stave v akom je. 5 rokov dozadu sa po tej cestičke dalo chodiť pokým sa tam nepostavil p. Božík. Dobře si pamätáš, že aj tvoj brat aj tvoji rodičia chodili po tej cestičke traktorom, chodili po tej cestičke nákladným autom a my stále stojíme tak isto, my sme si nič nezobrali, nikam sme sa neposúvali...

p. Maron Tomáš, občan: aby to nebolo, že je boj medzi nami, to je spor medzi katastrom a obcou...

p. Kramárová Božena, občan: teraz ma neprerušuj, ja som ťa nechala hovoriť. Takže my sme pozemok nerozširovali, od 1974 je tento pozemok takto zameraný. V roku 1986 sa kolaudoval dom a garáž a znova to bolo zamerané takto ako to teraz je. Žijeme tam 45 rokov, nič sme nerobili, nič sme neposunuli. Odrazu sa tu ideme riešiť, lebo ty si si tam postavil dom, a chcem sa tam dostať zozadu po tejto cestičke. Prečo neriešite p. Božíka? p. Božík sa postavil správne?

p. Tomáš Maron, občan: nielen ja, všetci

p. Kramárová Božena, občan: áno viem, to si bol obehať ľudí, v podstate ani neviem kto z nich tam zozadu chodí, pretože všetci sa tam dostávajú spredu a zozadu sa tam dá dostať. My sme sa nikam neposunuli, ja som si to nezobrala tak, že teraz som sa niekam postavila. Ty sa teraz obhajuješ, že tebe teraz nieкто dehonestuje a ruší pozemok, a nám ho nikto neznehodnotí? Vieš si predstaviť čo my máme robiť? Na katastrálnom zázname máme vytýčenú záhradu, ako má ísť a vy ste nám ju vytýčili inak. Pýtam sa ťa - ty by si s tým súhlasil, len preto lebo sa tam Zajíčkoví vysunuli a aby vy ste mohli tadiaľ s autom prejsť? Ja nebudem rušiť záhradu, ja som to nespôsobilá.

p. Tomáš Maron, občan: ja nie som fundovaný človek na to, aby som mohol určovať a vytyčovať pozemky, mapa z katastra je zo 70-rokov

p. Kramárová Božena, občan: keby ten pozemok bol v 1974 roku v takom stave ako sa tu ty teraz hovoríš, tak by tam určite nedovolili stavať, moji rodičia majú 45 rokov na papieri, že to takto majú mať a teraz sa to dá zamerať.

p. Tomáš Maron, občan: už sa to raz zameriavalo

p. Delínčáková, poslanec: zameriavali sa hranice pozemku, teraz sa ide zameriavať aj výmera, lebo oni majú niečo na liste vlastníctva, a my tu nie sme od toho, aby sme im zobrali z ich vlastníctva. Dá sa zamerať aj výmera aj hranice a budeme vedieť na čom sme.

p. Tomáš Maron, občan: hranica už predsa raz bola zameraná, dúfam, že budeme doplácať iba za výmeru. starostka obce: plocha, o ktorej sa bavíme nie je vedená ako cesta

p. Tomáš Maron, občan: v katastri je vedená ako cesta, nezavádzajte tu...

starostka obce: p. Maron necháte ma dohovoriť, ja som vás nechala. Je rozdiel to čo je v katastri, druh pozemku a to čo v územnom pláne obce Šúrovce, to sú dva rôzne inštitúty. ÚP obce Šúrovce, alebo akejkol'vek inej obce...

p. Tomáš Maron, občan: územný plán je len smerodatný tvar čo sa má robiť, zatiaľ je to vedené ako cesta, nakoľko to budete chcieť zmeniť tak tam budú protesty

starostka obce: môžem dokončiť?

p. Tomáš Maron, občan: nech sa páči, ja si zase niečo poviem, čakal som 4 roky a nekonalo sa a zrazu tu prídete s niečim

starostka obce: ÚP obce Šúrovce túto plochu definuje ako návrh rozvoja, čiže rozvojový projekt, nie je to cesta podľa ÚP obce Šúrovce. Podľa výpisu z katastra je to pozemok, na ktorom je postavená inžinierska komunikácia. Čo sa týka p. Matulovej a výmery - bavíme sa o dvoch rôznych pozemkoch.

- starostka pristúpila k písacej tabuli

p. Maron Tomáš, občan: môžem sa spýtať? v čom máte titul, že ma idete poučať v niečom? ja sa môžem rozprávať akurát s geodetom, ktorý to nakreslí, nakresliť si vieme aj my niečo. Kludne si môžete niečo kresliť, katastrálna mapa je len jedna.

starostka obce: nie som geodet, ale situáciu som predsa nakreslila - p. Matulová má podľa listu vlastníctva parcelu o výmeru 272 m² a parcelu s výmerou 230 m². Teraz sa chcem opýtať - v prípade ak - na súde - bude musieť časť vrátiť obci, tak už nebude splňať túto výmeru, ...

p. Tomáš Maron, občan: to ja netuším

starostka obce: môžete ma nechať dohovoriť, máte taký problém nechať ma dohovoriť?

p. Tomáš Maron, občan: áno mám, pretože nám tu podsúvate blbosti

starostka obce: to nie sú blbosti, to sú fakty. Ak vráti ďalšiu časť parcely, opäť nebude splňať výmeru. Teraz sa zistí, že sused vedľa nej je vysunutý do jej plochy - čiže ona potom bude žiadať od neho, on od ďalšieho.

p. Tomáš Maron, občan: samozrejme, to je súkromný pozemok, nech sa medzi sebou vysporiadajú

starostka obce: teraz posledný na ulici je p. Toman a môže sa stať, že zistíme, že on tam vlastne ani nemá čo bývať.

p. Tomáš Maron, občan: napríklad, môže to byť, ja neviem

občianka: aký je na to dôvod? to sa akože budú musieť všetci poposúvať, kvôli ceste, ktorú vlastne ani nikto nevyužíva?

starostka obce: to ešte nevieme

p. Kramárová, občan: po tej ceste skoro nikto nechodí, tí ľudia to popodpisovali, pretože si za nimi bol

p. Tomáš Maron, občan: teraz, pretože sa tam nedá dostať kvôli múru

p. Kramárová Božena, občan: ale ja som tam ten múr nepostavila

p. Tomáš Maron, občan: keď si zamerajú ulicu, nech si to súkromní vlastníci medzi sebou riešia, nie tu zamedzovať prístup k súkromným pozemkom, keď to takto chcete nech sa páči - podáme žalobu.

starostka obce: niekto zamedzuje prístup k pozemkom? pretože k vášmu domu máte prístup cez obecný pozemok

p. Tomáš Maron, občan: áno, dostal som povolenie, mám právo vedenia inžinierskych sietí a právo prechodu

starostka obce: a máte pocit, že vám v tom bránim?

p. Tomáš Maron, občan: ja vlastným viacej parciel, nakoľko si ich chcem odčleniť a chcem mať jednu z druhej strany a nemám k nej prístup

starostka obce: aby som ukončila túto debatu - bude vypracovaný geometrický plán ako bolo rozhodnuté poslancami s presným vytýčením výmer jednotlivých parciel, potom keď zistíme - čo si myslím, že určite zistíme - že keď sa posunú nebudú splňať výmeru, potom sa tu znova stretneme a budeme riešiť čo ďalej.

občan: ale kto to zaplatí?

starostka obce: obec Šúrovce

občan: obec bude platiť vymeriavanie súkromných pozemkov, keď sa budú musieť posúvať?

starostka obce: zameriavať sa bude obecný pozemok

p. Kramárová Božena, občan: my sme si zaplatili vlastného geodeta, ktorý nám pozemok zameral a tvrdil nám, že je všetko v poriadku. Potom sa spravila sešlost, spojili sa niektorí ľudia a odrazu to bolo všetko zlé. Ten geodet nám to nakoniec ani nedal a dával ruky od toho preč. Ja nemôžem za to, že ja nie som tak mocný človek ako sú tu viacerí, ja som obyčajný človek, ktorý si tu 45 rokov žije, ja za sebou nemám ľudí, ktorí by mi v tomto pomohli. Už pred 4 roky bolo na papieri od geodeta, že je to v poriadku.

p. Beránková, občan: pred domom mám obecný pozemok, je na ňom vysoká tráva, nemá mi ho kto pokosiť, z dôchodku nemôžem niekomu platiť za kosenie, môže mi to pokosiť obec?

starostka obce: ide o pozemok na Hlavnej ulici, p. Beránková má pred domom verejné priestranstvo, bola za mnou na úrade, aby sme jej to prišli pokosiť, údržbári nekosiť v obci priestory pred rodinnými domami. V minulosti to už dávala pokosiť, ale dotyčný si za pokosenie vypýtal 7 eur a ona má nízky dôchodok.

p. Hrčka, poslanec: môžeme to zaradiť do komisie životného prostredia a budeme sa tým zaoberať

Bod č. 18:

Záver

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a 4. zasadnutie ObZ v Šúrovciach bolo ukončené o 19,55 hod.

V Šúrovciach, dňa 28.06.2019

Zapísala:

Overovatelia zápisnice:

Ing. Martina Ďurišová

Ing. Ingrid Görögová, PhD.

Peter Macho