

ZMLUVA O NÁJME
priestorov KD Šúrovce –
Ples DHZ – 25.01.2020 (sobota)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ : Obec Šúrovce
 ul. Nová 174/5, 919 25 Šúrovce
 IČO: 00313068
 zastúpená: Mgr. Ing. Žanetou Gogolovou, starostkou obce

a

Nájomca : DHZ Šúrovce
 v zastúpení : Mgr. Adamcová Anna

I.

Predmet zmluvy

(1) Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov KD Šúrovce pri organizovaní Plesu DHZ - **dňa 25.01.2020 (sobota)**, ako aj prenájom kuchyne s nasledovnými spotrebičmi:

- elektrická trojtrúbová pec s príslušenstvom – 3 ks smaltovaného uzatvoreného pekáča s 3 ks smaltovaného plechu v celkovej hodnote 2 218 Eur bez DPH
- plynová panvica v hodnote 2 350 Eur bez DPH
- sporák kombinovaný s príslušenstvom v hodnote 2 630 Eur bez DPH
- nerezový digestor nástenný v hodnote 1 910 Eur bez DPH
- umývací stroj v hodnote 1 980 Eur bez DPH

(2) Jedná sa o nasledovné priestory:

- a/ prízemie – sála KD, svadobka, foyer, hygienické zariadenia, kuchyňa s bufetom, kuchyňa
- b/ I. poschodie – balkón, hygienické zariadenia

II.

Finančné podmienky

(1) Nájomca zaplatí obecnému úradu dohodnutú čiastku:

- za prenájom priestorov KD sumu **0,00 eur**
- sumu **300,00 Eur ako zálohu za prípadné škody.**

(2) Za eventuálne poškodenie majetku v prenajatých priestorov KD a príľahlých verejných priestorov zodpovedá nájomca a zaväzuje sa uhradiť škody v plnej výške.

(3) V prípade bezškodového priebehu udalosti bude nájomcovi suma 300,00 Eur vrátená po prevzatí priestorov prenajímateľom.

III.

Organizačné podmienky

(1) V prenajatých priestoroch je prísny zákaz fajčenia.

(2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bezškodový priebeh udalosti.

(3) Dňa **22.01.2020 (streda) o 15,00 hod.** preberie nájomca prenajaté priestory KD a príľahlé verejné priestranstvá obce Šúrovce od nájomcu.

(4) Pri prebratí prenajatých priestorov budú nájomcovi odovzdané nasledovné kľúče:


- vchod do KD 1 x
- vchod do vestibulu 1 x
- dvere do sály KD 2 x
- núdzový východ 2 x
- svadobka 4 x
- kuchyňa 1 x
- kuchyňa zadný východ 1 x
- balkón 4 x

- (5) Dňa 27.01.2020 (pondelok) do 12,00 hod. preberie pracovník Obecného úradu v Šúrovciach upratané a vyčistené prenajaté priestory a príslušené verejné priestranstvá obce Šúrovce ako aj kľúče uvedené v čl. 3 ods. (4) od nájomcu.
- (6) Prípadné škody budú spísané písomne a tieto sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnej výške v zmysle tejto zmluvy.
- (7) Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory vrátiť v takom stave, v akom ich prebral, najmä podlahy a WC zariadenia.
- (8) Nájomca vyčistí všetky priestory i v okolí všeobecne účelovej budovy, a to najmä predmety – papier, poháre, cigaretové ohorky, ktoré evidentne pochádzajú z podujatia.
- (9) Nájomca si ako organizátor podujatia splní všetky zákonné podmienky /polícia, daňový úrad, soc. poisťovňa, colný úrad .../
- (10) Nájomca zabezpečí ochranu pred požiarmi prenajatých priestorov v zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších prepisov.
- (11) Na základe dodržiavania požiarneho opatrení prenajatých priestorov bol nájomca oboznámený s rozmiestnením ručných hasiacich prístrojov, požiarneho hydrantu, požiarneho - evakuačného plánu a požiarneho - poplachových smernícami.

IV. Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluva sa uzatvára na prenájom priestorov KD a príslušených priestorov pri organizovaní **Plesu DHZ dňa 25.01.2020 (sobota)**.
- (2) Meniť, alebo dopĺňať text zmluvy je možné iba písomne po dohode oboch zmluvných strán.
- (3) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia webovej stránky obce Šúrovce.

V Šúrovciach, dňa 22.01.2020

Prenajíateľ: Mgr. Ing.  Zuzana Gogolová

Nájomca: