

**ZMLUVA O NÁJME**  
**priestorov KD Šúrovce – kar - dňa 17.11.2023 (piatok)**

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** Obec Šúrovce  
Nová 174/5, 919 25 Šúrovce  
IČO: 00313068  
zastúpená: Mgr. Ing. Žanetou Gogolovou, starostkou obce

a

**Nájomca (organizátor):** Mahajová Aurélia

**I.**

**Predmet zmluvy**

- (1) Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov KD Šúrovce – svadobka KD pri organizovaní karu - **dňa 17.11.2023 (piatok)**.
- (2) Jedná sa o nasledovné priestory:  
a/ prízemie – foyer, svadobka KD, hygienické zariadenia, kuchyňa s bufetom
- (3) Prenajaté priestory KD má nájomca k dispozícii dňa **17.11.2023 (piatok)**.

**II.**

**Finančné podmienky**

- (1) Nájomca zaplatí prenajímateľovi dohodnutú čiastku:  
**- za prenájom priestorov KD sumu 50,00 eur**  
**- záloha za prípadné škody v sume 100,00 eur**
- (2) Za eventuálne poškodenie majetku v prenajatých priestorov KD a príľahlých verejných priestorov zodpovedá nájomca a zaväzuje sa uhradiť škody v plnej výške.
- (3) V prípade poškodenia, straty a znehodnotenia kuchynského vybavenia (riad, príbory, poháre, tanieri, kuchynské pomôcky, ...) uhradí nájomca prenajímateľovi sumu 5,00 eur za každý poškodený, stratený resp. znehodnotený kus.
- (4) V prípade bezškodového priebehu udalosti bude nájomcovi suma 100,00 eur vrátená po prevzatí priestorov prenajímateľom.

**III.**

**Organizačné podmienky**

- (1) V prenajatých priestoroch je **prísny zákaz fajčenia**.
- (2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bezškodový priebeh udalosti.
- (3) Dňa **15.11.2023 (streda) o 14,00 hod.** preberie nájomca prenajaté priestory KD a príľahlé verejné priestranstvá obce Šúrovce od prenajímateľa.
- (4) Pri prebratí prenajatých priestorov budú nájomcovi odovzdané nasledovné kľúče:  
- vchodové dvere 2 x  
- priestory svadobky 2 x  
- kuchyňa 1 x

- (5) Dňa **20.11.2023 (pondelok) do 12,00 hod.** preberie prenajímateľ upratané a vyčistené prenajaté priestory a príslušné verejné priestranstvá obce Šúrovce ako aj kľúče uvedené v čl. III. ods. (4) od nájomcu.
- (6) Prípadné škody budú spísané písomne a tieto sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnej výške v zmysle tejto zmluvy.
- (7) Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory vrátiť v takom stave, v akom ich prebral, najmä podlahy a WC zariadenia.
- (8) Nájomca vyčistí všetky priestory i v okolí všeobecne účelovej budovy, a to najmä predmety – papier, poháre, cigaretové ohorky, ktoré evidentne pochádzajú z podujatia.
- (9) Nájomca si ako organizátor podujatia splní všetky zákonné podmienky a povinnosti /napr. polícia, daňový úrad, soc. poisťovňa, colný úrad, RÚVZ, SOZA, .../
- (10) Nájomca zabezpečí ochranu pred požiarmi prenajatých priestorov v zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
- (11) Na základe dodržiavania požiarneho opatrenia prenajatých priestorov bol nájomca oboznámený s rozmiestením ručných hasiacich prístrojov, požiarneho hydrantu, požiarneho - evakuačného plánu a požiarneho - poplachovými smernicami.
- (12) Nájomca, ktorý je organizátorom akcie, sa zaväzuje dodržiavať na vlastné náklady všetky platné hygienické a protiepidemické opatrenia súvisiace s prevenciou proti šíreniu COVID-19 v súlade s platnými predpismi.
- (13) Nájomca, ktorý je organizátorom akcie, hradí z vlastných prostriedkov všetky finančné náklady, ktoré mu vzniknú nedodržaním resp. porušením platných právnych predpisov pri organizovaní spoločenského podujatia.

#### IV. Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluva sa uzatvára na prenájom priestorov KD a príslušných priestorov pri organizovaní karu - **dňa 17.11.2023 (piatok).**
- (2) Meniť, alebo dopĺňať text zmluvy je možné iba písomne po dohode oboch zmluvných strán.
- (3) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Šúrovce a CRZ.

V Šúrovciach, dňa 15.11.2023

Prenajímateľ: Mgr. Ing. [redacted]  
starosta [redacted]

[redacted]  
Nájomca:

