

Rx0010/1217

ZMLUVA O NÁJME
predajná akcia
07.12.2020 (pondelok) - svadobka KD

Zmluvné strany:

Prenajíateľ : Obec Šúrovce
ul. Nová č. 5, 919 25 Šúrovce
IČO: 00313068
zastúpená: Mgr. Ing. Žanetou Gogolovou, starostka obce

Nájomca : **a**
Martina Zamočniková
Spojovacia 1, 949 01 Nitra
IČO: 44 712 987 · DIČ: 1079316453
tel.: 0903 86 77 41
v zastúpení

I.
Predmet zmluvy

- (1) Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov KD pri organizovaní predajnej akcie v budove KD v Šúrovciach – svadobka dňa 07.12.2020 v čase od 10.00 w do 13.00 hna
- (2) Jedná sa o nasledovné priestory:
a/ prízemie - svadobka KD

II.
Finančné podmienky

- (1) Nájomca zaplatí obecnému úradu dohodnutú čiastku:
- za prenájom priestorov KD sumu 10,00 eur/hod.
- sumu 100,00 eur ako zálohu za prípadné škody
- (2) Za poškodenie majetku obce v prenajatých priestoroch KD zodpovedá nájomca a zaväzuje sa uhradiť škody v plnej výške.
- (3) V prípade bezškodového priebehu udalosti bude nájomcovi suma 100,00 eur vrátená po prevzatí priestorov prenajíateľom.
- (4) Nájomca, ktorý je organizátorom predajnej akcie, sa zaväzuje dodržiavať na vlastné náklady všetky platné hygienické opatrenia súvisiace s prevenciou proti šíreniu COVID-19 v súlade s platnými predpismi. Organizátor akcie hradí z vlastných prostriedkov všetky finančné náklady, ktoré mu vzniknú ich porušením, alebo nedodržaním.

III.
Organizačné podmienky

- (1) V prenajatých priestoroch je prísny zákaz fajčenia.
- (2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bezškodový priebeh udalosti.
- (3) Dňa 07.12.2020 (pondelok) o 08,00 hod. preberie nájomca prenajaté priestory KD a príslušné verejné priestranstvá obce Šúrovce od nájomcu.
- (4) Dňa 07.12.2020 (pondelok) o 14,00 hod. preberie pracovník Obecného úradu v Šúrovciach upratané a vyčistené prenajaté priestory a príslušné verejné priestranstvá obce Šúrovce
- (5) Prípadné škody budú spísané písomne a tieto sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnej výške v zmysle tejto zmluvy.
- (6) Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory vrátiť v takom stave, v akom ich prebral, najmä podlahy a WC zariadenia.
- (7) Nájomca vyčistí všetky priestory i v okolí všeobecne účelovej budovy, a to najmä predmety – papier, poháre, cigaretové ohorky, ktoré evidentne pochádzajú z podujatia.

(8) Nájomca si ako organizátor podujatia splní všetky zákonné podmienky /polícia, daňový úrad, soc. poisťovňa, colný úrad .../

(9) Nájomca zabezpečí ochranu pred požiarom prenajatých priestorov v zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších prepisov.

(10) Na základe dodržiavania požiarneho opatrenia prenajatých priestorov bol nájomca oboznámený s rozmiestnením ručných hasiacich prístrojov, požiarneho hydrantu, požiarneho - evakuačného plánu a požiarneho - poplachového smernicami.

IV.

Záverečné ustanovenia

(1) Zmluva sa uzatvára na prenájom priestorov KD (svadobka) – pri organizovaní predajnej akcie v dňoch 07.12.2020.


(2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bezproblémový a bezškodový priebeh udalosti.

(3) Meniť, alebo dopĺňať text zmluvy je možné iba písomne po dohode oboch zmluvných strán.

(4) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke obce Šúrovce.

(5) Účastníci zmluvného vzťahu vyhlasujú, že pred podpisom si zmluvu dostatočne prečítali, porozumeli jej obsahu, súhlasia s jej obsahom, a že táto nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok pre akúkoľvek zmluvnú stranu.

V Šúrovciach, dňa 07.12.2020

Prenajíateľ: Mgr. Ing.  Zuzana Gogolová
starostka

Nájomca 

