

ZMLUVA O NÁJME
pri organizovaní spoločenského podujatia – Mikulášska zábava dňa 5.12.2015

Zmluvné strany:

Prenajímateľ : Obec Šúrovce
ul. Nová č. 5, 919 25 Šúrovce
IČO: 00313068
zastúpená: Ing. Žanetou Gogolovou
starostkou obce

a

Nájomca : Jozef Hudcovič
ul. Hájska č. 8, 919 25 Šúrovce
IČO: 40627390

I.

Predmet zmluvy

- (1) Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov pri organizovaní spoločenského podujatia – Mikulášska zábava v budove Kultúrneho domu v Šúrovcach dňa: 5.12.2015.
- (2) Jedná sa o nasledovné priestory:
a/ prízemie - foyer, hygienické zariadenia, kuchynka s bufetom, priestor za mrežami
b/ 1. poschodie – balkón, hygienické zariadenia
- (3) Kapacita sály KD je 250 osôb.

II.

Finančné podmienky

- (1) Nájomca zaplatí obecnému úradu dohodnutú čiastku: 350 Eur za prenájom /zábava/ a sumu 100 Eur, ako záloha za prípadné škody.
- (2) Za eventuálne poškodenie v prenajatých priestoroch KD a príľahlých verejných priestoroch zodpovedá nájomca a zaväzuje sa uhradiť škody v plnej výške.
- (3) V prípade bezškodového priebehu udalosti bude nájomcovi suma 100 Eur vrátená po prevzatí priestorov prenajímateľom.

III.

Organizačné podmienky

- (1) V prenajatých priestoroch je prísny zákaz fajčenia.
- (2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť usporiadateľskú službu, ktorá zabezpečí bezškodový priebeh zábavy
- (3) Dňa 5.12.2015 o 13:00 hod. preberie Jozef Hudcovič, priestory KD a príľahlé verejné priestranstvá obce Šúrovce od pracovníka obecného úradu Jozefa Mihoka.
- (4) Dňa 6.12.2015 o 11:00 hod. preberie pracovník Obecného úradu v Šúrovcach Jozef Mihok priestory KD a príľahlé verejné priestranstvá obce Šúrovce od Jozefa Hudcoviča.
- (5) Prípadné škody budú spísané písomne a tieto sa Jozef Hudcovič zaväzuje uhradiť v plnej výške.
- (6) Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory vrátiť v takom stave, v akom ich prebral, najmä podlahy a WC zariadenia.
- (7) Nájomca vyčistí všetky priestory i v okolí všeobecne účelovej budovy a to najmä predmety – papier, poháre, cigaretové ohorky, ktoré evidentne pochádzajú zo spoločenského podujatia.
- (8) Nájomca si ako organizátor podujatia splní všetky zákonné podmienky / polícia, daňový úrad, soc. poisťovňa, colný úrad .../
- (9) Nájomca zabezpečí ochranu pred požiarmi prenajatých priestorov v zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších prepisov.
- (10) Na základe dodržiavania požiarnych opatrení prenajatých priestorov bol nájomca oboznámený s rozmiestením ručných hasiacich prístrojov, požiarnych hydrantov, požiarno - evakuačným plánom a požiarno-poplachovými smernicami.

IV.
Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluva sa uzatvára na prenájom pri organizovaní spoločenského podujatia dňa 5.12.2015, a to v dobe od 20,00 hod dňa 5.12.2015 do 06,00 hod dňa 6.12.2015.
- (2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bezproblémový a bezškodový priebeh udalosti.
- (3) Meniť, alebo dopĺňať text zmluvy je možné iba písomne po dohode oboch zmluvných strán.
- (4) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia webovej stránky obce Šúrovce.

V Šúrovciach dňa 1.12.2015

Prenajímateľ: Ing. Žaneta Gogolová
starostka obce



Nájomca: Jozef Hudcovič