

R 2020/R 29

ZMLUVA O NÁJME
priestorov KD Šúrovce –
rodinná oslava – 20.06.2020 (sobota)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ : Obec Šúrovce

ul. Nová 174/5, 919 25 Šúrovce

IČO: 00313068

zastúpená: Mgr. Ing. Žanetou Gogolovou, starostkou obce

a

Nájomca : Paráková Martina

Varavská 72, 919 25 Šúrovce

I.

Predmet zmluvy

(1) Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov KD Šúrovce pri organizovaní rodinnej oslavy - **dňa 20.06.2020 (sobota)**, ako aj prenájom kuchyne s nasledovnými spotrebičmi:

- elektrická trojtrúbová pec s príslušenstvom – 3 ks smaltovaného uzatvoreného pekáča s 3 ks smaltovaného plechu v celkovej hodnote 2 218 Eur bez DPH
- plynová panvica v hodnote 2 350 Eur bez DPH
- sporák kombinovaný s príslušenstvom v hodnote 2 630 Eur bez DPH
- nerezový digestor nástenný v hodnote 1 910 Eur bez DPH
- umývací stroj v hodnote 1 980 Eur bez DPH

(2) Jedná sa o nasledovné priestory:

a/ prízemie – svadobka KD, foyer, hygienické zariadenia, kuchyňa s bufetom, kuchyňa

II.

Finančné podmienky

(1) Nájomca zaplatí obecnému úradu dohodnutú čiastku:

- **za prenájom priestorov KD sumu 100,00 eur**
- **sumu 300,00 Eur ako zálohu za prípadné škody.**

(2) Za eventuálne poškodenie majetku v prenajatých priestoroch KD a príslušenstiev verejných priestorov zodpovedá nájomca a zaväzuje sa uhradiť škody v plnej výške.

(3) V prípade bezškodového priebehu udalosti bude nájomcovi suma 300,00 Eur vrátená po prevzatí priestorov prenajímateľom.

III.

Organizačné podmienky

(1) V prenajatých priestoroch je prísny zákaz fajčenia.

(2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bezškodový priebeh udalosti.

(3) **Dňa 18.06.2020 (štvrtok) o 14,00 hod.** preberie nájomca prenajaté priestory KD a príslušenstvá verejných priestorov obce Šúrovce od nájomcu.

(4) Pri prebratí prenajatých priestorov budú nájomcovi odovzdané nasledovné kľúče:

- svadobka 3 ks
- kuchyňa 3 ks
- kľúče od priestoru „za mrežami“ 1 ks (kľúče použiť iba v prípade výpadku elektrických ističov).

(5) **Dňa 22.06.2020 (pondelok) do 12,00 hod.** preberie pracovník Obecného úradu v Šúrovciach upratané a vyčistené prenajaté priestory a príslušenstvá verejných priestorov obce Šúrovce ako aj kľúče uvedené v čl. 3 ods. (4) od nájomcu.

(6) Prípadné škody budú spísané písomne a tieto sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnej výške v zmysle tejto zmluvy.

- (7) Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory vrátiť v takom stave, v akom ich prebral, najmä podlahy a WC zariadenia.
- (8) Nájomca vyčistí všetky priestory i v okolí všeobecne účelovej budovy, a to najmä predmety – papier, poháre, cigaretové ohorky, ktoré evidentne pochádzajú z podujatia.
- (9) Nájomca si ako organizátor podujatia splní všetky zákonné podmienky /polícia, daňový úrad, soc. poisťovňa, colný úrad .../
- (10) Nájomca zabezpečí ochranu pred požiarom prenajatých priestorov v zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších prepisov.
- (11) Na základe dodržiavania požiarneho opatrenia prenajatých priestorov bol nájomca oboznámený s rozmiestnením ručných hasiacich prístrojov, požiarneho hydrantu, požiarneho - evakuačného plánu a požiarneho - poplachového smernicami.
- (12) Nájomca sa zaväzuje dodržiavať na vlastné náklady všetky hygienické opatrenia súvisiace s prevenciou proti šíreniu COVID-19 v súlade s platnými predpismi.**

IV. Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluva sa uzatvára na prenájom priestorov KD a príslušných priestorov pri organizovaní rodinnej oslavy **dňa 20.06.2020 (sobota)**.
- (2) Meniť, alebo dopĺňať text zmluvy je možné iba písomne po dohode oboch zmluvných strán.
- (3) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia webovej stránky obce Šúrovce.

V Šúrovciach, dňa 18.06.2020

Prenajímateľ: Mgr. Ing. Zuzana Gogolová
starostka obce

Nájomca:

ŠÚRO