

2 2018/34

## ZMLUVA O NÁJME

Jednota dôchodcov Slovenska – 13.01.2018 (sobota) – výročná schôdza

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ** : Obec Šúrovce

ul. Nová č. 5, 919 25 Šúrovce

IČO: 00313068

zastúpená: Ing. Žanetou Gogolovou  
starostkou obce

a

**Nájomca** : Jednota dôchodcov Slovenska

919 25 Šúrovce

zastúpená: Mgr. Mária Špačková

### I.

#### Predmet zmluvy

(1) Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov KD pri organizovaní výročnej schôdze v budove Kultúrneho domu v Šúrovciach – **dňa 13.01.2018 (sobota)**, ako aj prenájom kuchyne s nasledovnými spotrebičmi:

- elektrická trojtrúbová pec s príslušenstvom – 3 ks smaltovaného uzatvoreného pekáča s 3 ks smaltovaného plechu v celkovej hodnote 2 218 Eur bez DPH
- plynová panvica v hodnote 2 350 Eur bez DPH
- sporák kombinovaný s príslušenstvom v hodnote 2 630 Eur bez DPH
- nerezový digestor nástenný v hodnote 1 910 Eur bez DPH
- umývací stroj v hodnote 1 980 Eur bez DPH

(2) Jedná sa o nasledovné priestory:

a/ prízemie – sála KD, foyer, hygienické zariadenia, kuchyňa.

### II.

#### Finančné podmienky

(1) Nájomca zaplatí obecnému úradu dohodnutú čiastku: **0,00 Eur za prenájom** a sumu 0,00 Eur - záloha za prípadné škody.

(2) Za eventuálne poškodenie majetku v prenajatých priestorov KD a príľahlých verejných priestorov zodpovedá nájomca a zaväzuje sa uhradiť škody v plnej výške.

(3) V prípade bez škodového priebehu udalosti bude nájomcovi suma 0,00 Eur vrátená po prevzatí priestorov prenajímateľom.

### III.

#### Organizačné podmienky

(1) V prenajatých priestoroch je prísny zákaz fajčenia.

(2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bez škodový priebeh udalosti.

(3) Dňa **12.01.2018 (piatok) o 12,00 hod.** preberie nájomca prenajaté priestory KD od pracovníka Obecného úradu v Šúrovciach – Lídie Bašovej.

(4) Pri prebratí prenajatých priestorov budú nájomcovi odovzdané nasledovné kľúče:

- 1 ks kľúča od od plastových dverí do svadobky – z chodby KD
- 2 ks kľúča od plastových dverí do sály KD – z chodby KD

(5) Dňa **15.01.2018 (pondelok) o 09,00 hod.** preberie pracovník Obecného úradu v Šúrovciach – Lídia Bašová, prenajaté priestory a príľahlé verejné priestranstvá obce Šúrovce ako aj kľúče uvedené v čl. 3 ods. (4) od nájomcu.

- (6) Prípadné škody budú spísané písomne a tieto sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnej výške v zmysle tejto zmluvy.
- (7) Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory vrátiť v takom stave, v akom ich prebral, najmä podlahy a WC zariadenia.
- (8) Nájomca vyčistí všetky priestory i v okolí všeobecne účelovej budovy, a to najmä predmety – papier, poháre, cigaretové ohorky, ktoré evidentne pochádzajú z podujatia.
- (9) Nájomca zabezpečí ochranu pred požiarmi prenajatých priestorov v zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších prepisov.
- (10) Na základe dodržiavania požiarnych opatrení prenajatých priestorov bol nájomca oboznámený s rozmiestením ručných hasiacich prístrojov, požiarnych hydrantov, požiarno - evakuačným plánom a požiarno-poplachovými smernicami.

#### IV. Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluva sa uzatvára na prenájom priestorov KD a príslušných priestorov pri organizovaní výročnej schôdze Jednoty dôchodcov Slovenska dňa **13.01.2018 (sobota)**.
- (2) Meniť, alebo dopĺňať text zmluvy je možné iba písomne po dohode oboch zmluvných strán.
- (3) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia webovej stránky obce Šúrovce.

V Šúrovciach dňa 12.01.2018

Prenajímateľ: Ing. Žaneta Gogolová  
starostka obce



Nájomca: