

28/2022

**ZMLUVA O NÁJME**  
**priestorov KD Šúrovce – spoločenská akcia – rodinná oslava - dňa 11.06.2022 (sobota)**

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** Obec Šúrovce  
Nová 174/5, 919 25 Šúrovce  
IČO: 00313068  
zastúpená: Mgr. Ing. Žanetou Gogolovou, starostkou obce

**a**

**Nájomca (organizátor):** Mgr. Mrva Ľubomír  
Hlohovská 758/62  
919 25 Šúrovce

**I.**  
**Predmet zmluvy**

- (1) Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov KD Šúrovce – pri organizovaní spoločenskej akcie – **rodinná oslava dňa 11.06.2022 (sobota)**.
- (2) Jedná sa o nasledovné priestory:  
a/ prízemie – foyer, svadobka KD, hygienické zariadenia, kuchyňa s bufetom
- (3) Prenajaté priestory KD má nájomca k dispozícii v termíne **od 10.06.2022 (piatok) do 12.06.2022 (nedel'a)**.

**II.**  
**Finančné podmienky**

- (1) Nájomca zaplatí obecnému úradu dohodnutú čiastku:  
**- za prenájom priestorov KD sumu 100,00 eur**  
**- záloha za prípadné škody v sume 100,00 eur**
- (2) Za eventuálne poškodenie majetku v prenajatých priestorov KD a príslušných verejných priestorov zodpovedá nájomca a zaväzuje sa uhradiť škody v plnej výške.
- (3) V prípade poškodenia, straty a znehodnotenia kuchynského vybavenia (riad, príbory, poháre, taniere, kuchynské pomôcky, ...) uhradí nájomca prenajímateľovi sumu 5,00 eur za každý poškodený, stratený resp. znehodnotený kus.
- (4) V prípade bezškodového priebehu udalosti bude nájomcovi suma 100,00 eur vrátená po prevzatí priestorov prenajímateľom.

**III.**  
**Organizačné podmienky**

- (1) V prenajatých priestoroch je **prísny zákaz fajčenia**.
- (2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bezškodový priebeh udalosti.
- (3) Dňa **09.06.2022 (štvrtok) o 15,00 hod.** preberie nájomca prenajaté priestory KD a príslušné verejné priestranstvá obce Šúrovce od prenajímateľa.
- (4) Pri prebratí prenajatých priestorov budú nájomcovi odovzdané nasledovné kľúče:  
- svadobka KD 3 x  
- kuchyňa 2 x
- (5) Dňa **13.06.2022 (pondelok) do 10,00 hod.** preberie prenajímateľ upratané a vyčistené prenajaté priestory a príslušné verejné priestranstvá obce Šúrovce ako aj kľúče uvedené v čl. III. ods. (4) od nájomcu.
- (6) Prípadné škody budú spísané písomne a tieto sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnej výške v zmysle tejto zmluvy.

- (7) Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory vrátiť v takom stave, v akom ich prebral, najmä podlahy a WC zariadenia.
- (8) Nájomca vyčistí všetky priestory i v okolí všeobecne účelovej budovy, a to najmä predmety – papier, poháre, cigaretové ohorky, ktoré evidentne pochádzajú z podujatia.
- (9) Nájomca si ako organizátor podujatia splní všetky zákonné podmienky a povinnosti /polícia, daňový úrad, soc. poisťovňa, colný úrad, RÚVZ, SOZA, .../
- (10) Nájomca zabezpečí ochranu pred požiarmi prenajatých priestorov v zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
- (11) Na základe dodržiavania požiarnych opatrení prenajatých priestorov bol nájomca oboznámený s rozmiestením ručných hasiacich prístrojov, požiarnych hydrantov, požiarno - evakuačným plánom a požiarno-poplachovými smernicami.
- (12) Nájomca, ktorý je organizátorom akcie, sa zaväzuje dodržiavať na vlastné náklady všetky platné hygienické a protiepidemické opatrenia súvisiace s prevenciou proti šíreniu COVID-19 v súlade s platnými predpismi.
- (13) Nájomca, ktorý je organizátorom akcie, hradí z vlastných prostriedkov všetky finančné náklady, ktoré mu vzniknú nedodržaním resp. porušením platných právnych predpisov pri organizovaní spoločenského podujatia.

#### IV. Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluva sa uzatvára na prenájom priestorov KD a príslušných priestorov pri organizovaní spoločenskej akcie - **rodinnej oslavy dňa 11.06.2022 (sobota)**.
- (2) Meniť, alebo dopĺňať text zmluvy je možné iba písomne po dohode oboch zmluvných strán.
- (3) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Šúrovce a CRZ.

V Šúrovciach, dňa 09.06.2022

Prenajíateľ: M<sub>1</sub>

Nájomca:

