

45/2022

ZMLUVA O NÁJME
priestorov KD Šúrovce – svadobka KD
kar – 23.05.2022 (pondelok)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ : Obec Šúrovce

ul. Nová č. 5, 919 25 Šúrovce

IČO: 00313068

zastúpená: Mgr. Ing. Žanetou Gogolovou, starostka obce

a

Nájomca : **Jobeková Katarína**

Hlavná 27, 919 25 Šúrovce

I.

Predmet zmluvy

(1) Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov KD Šúrovce – svadobka – kar **dňa 23.05.2022 (pondelok) o 15,00 hod.**

a) prízemie – foyer, svadobka, hygienické zariadenie, kuchyňa s bufetom

II.

Finančné podmienky

(1) Nájomca zaplatí obecnému úradu dohodnutú čiastku:

- za prenájom priestorov KD sumu **50,00 eur**

- záloha za prípadné škody v sume **100,00 eur**

(2) Za eventuálne poškodenie prenajatých priestorov KD a príslušných verejných priestorov zodpovedá nájomca a zaväzuje sa uhradiť škody v plnej výške.

(3) V prípade bezškodového priebehu udalosti bude nájomcovi suma 100,00 eur vrátená po prevzatí priestorov prenajímateľom.

III.

Organizačné podmienky

(1) V prenajatých priestoroch je prísny zákaz fajčenia.

(2) Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bezškodový priebeh akcie.

(3) **Dňa 23.05.2022 (pondelok) o 9,00 hod.** preberie nájomca prenajaté priestory KD a príslušné verejné priestranstvá obce Šúrovce od prenajímateľa.

(4) Pri prebratí prenajatých priestorov budú nájomcovi odovzdané nasledovné kľúče:

- svadobka KD 3 x

- kuchyňa s bufetom 1 x

(5) **Dňa 24.05.2022 (utorok) do 12,00 hod.** preberie prenajímateľ upratané a vyčistené prenajaté priestory KD a príslušné verejné priestranstvá obce Šúrovce ako aj kľúče uvedené v čl. III ods. (4) od nájomcu.

(6) Prípadné škody budú spísané písomne a tieto sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnej výške v zmysle tejto zmluvy.

(7) Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory vrátiť v takom stave, v akom ich prebral, najmä podlahy a WC zariadenia.

(8) Nájomca vyčistí všetky priestory i v okolí všeobecne účelovej budovy a to najmä predmety – papier, poháre, cigaretové ohorky, ktoré evidentne pochádzajú zo spoločenského podujatia.

(9) Nájomca si ako organizátor podujatia splní všetky zákonné podmienky /polícia, daňový úrad, soc. poisťovňa, colný úrad, RÚVZ, SOZA.../

(10) Nájomca zabezpečí ochranu pred požiarmi prenajatých priestorov v zmysle § 6 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších prepisov.

(11) Na základe dodržiavania požiarnych opatrení prenajatých priestorov bol nájomca oboznámený s rozmiestnením ručných hasiacich prístrojov, požiarnych hydrantov, požiarno - evakuačným plánom a požiarno-poplachovými smernicami.

(12) Nájomca, ktorý je organizátorom akcie, sa zaväzuje dodržiavať na vlastné náklady všetky platné hygienické a protiepidemické opatrenia súvisiace s prevenciou proti šíreniu COVID-19 v súlade s platnými predpismi. Organizátor akcie hradí z vlastných prostriedkov všetky finančné náklady, ktoré mu vzniknú ich porušením alebo nedodržaním.

IV.

Záverečné ustanovenia

(1) Zmluva sa uzatvára na prenájom priestorov KD – svadobka a príslušných priestorov pri organizovaní karu **dňa 23.05.2022 (pondelok) o 15,00 hod.**

(2) Meniť, alebo dopĺňať text zmluvy je možné iba písomne po dohode oboch zmluvných strán.

(3) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke obce Šúrovce.

V Šúrovciach, dňa 23.05.2022

Prenajímateľ: Mgr. Ingrida Gogolová
sta.



Nájomca:

