

Zmluva o dielo č.

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka
(ďalej tiež ako „Obchodný zákonník“)

Objednávateľ: OBEC ŠÚROVCE

Adresa : Nová č. 5, 919 25 Šúrovce

IČO : 00 313 068

DIČ : 202 11 757 17

Zapísaný v -

Bankové spojenie : VUB, a.s., pobočka Trnava

Číslo účtu : SK 85 0200 0000 0000 031 25 212

Štatutárny orgán : Bc. Ing. Žaneta Gogolová

Osoba opráv. jednať vo veciach

zmluvných : Bc. Ing. Žaneta Gogolová

Osoba opráv. jednať vo veciach

technických : Dag Balgavý

Číslo telefónu : 0908 789 998, 0902 895 239

e-mail : starostka@surovce.sk, balgavy@bewa.sk

(ďalej tiež ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: AGROSTAV Trnava, a.s.

Adresa : Priemyselná 2, 917 01 Trnava

IČO : 31 416 195

IČ DPH :

Zapísaný v SK 202 039 0988

Bankové spojenie : UniCredit Bank, a.s., pobočka Trnava

Číslo účtu : SK 83 1111 0000 0066 0359 1003

Štatutárny orgán : Mgr. Andrej Hrušovský, Ing. Rudolf Reves

Osoba opráv. jednať vo veciach

zmluvných : Mgr. Andrej Hrušovský

Osoba opráv. jednať vo veciach

technických : Mgr. Andrej Hrušovský

Číslo telefónu : 0918 974 813

e-mail : info@agrostavtrnava.sk

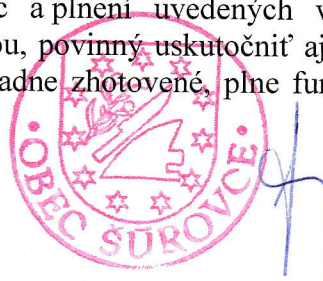
(ďalej tiež ako „zhotoviteľ“)

(ďalej „objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ spolu tiež ako „zmluvné strany“)

I. Predmet zmluvy

(1) Predmetom tejto zmluvy je: Oprava parkoviska na Školskej ulici v obci Šúrovce, Parkovisko s krytom zo vsakovacej dlažby, podľa objednávateľom predložených dokladov uvedených v Článku I. ods. 6 tejto zmluvy.

(2) Jednotlivé práce a plnenia, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie Diela a ktoré sú zahrnuté v záväzku zhotoviteľa riadne zhotoviť Dielo, sú uvedené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy (ďalej tiež ako „Rozpočet“). Okrem prác a plnení uvedených v Rozpočte, je zhotoviteľ, v rámci záväzku založeného touto zmluvou, povinný uskutočniť aj všetky ďalšie práce a plnenia nevyhnutné na to, aby bolo Dielo riadne zhotovené, plne funkčné a mohlo riadne slúžiť účelu na ktorý je určené.



(3) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené Dielo odovzdať objednávateľovi.

(4) Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za Dielo dohodnutú cenu.

(5) Zmluvné strany sa dohodli, že obstaranie všetkých materiálov, komponentov a iných vecí (ďalej tiež ako „veci potrebné k vykonaniu Diela“), ktoré je potrebné obstaráť na vykonanie Diela, je výlučne povinnosťou zhotoviteľa a cena obstarania vecí potrebných k vykonaniu Diela je zahrnutá v dohodnutej cene za zhotovenie diela v zmysle článku IV. ods. 1 tejto zmluvy.

(6) Zhotoviteľ vyhlasuje, že pri podpise tejto zmluvy prevzal od objednávateľa:

a) projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach

b) právoplatné stavebné povolenie stavby a vyjadrenia a stanoviská orgánov verejnej správy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

II. Miesto plnenia

Miestom plnenia je Parkovisko, Školská ul. v obci Šúrovce

III. Čas a spôsob plnenia, odovzdanie Diela

(1) Termín realizácie prác : október – november 2017

(2) Začiatok prác na realizácii Diela: október 2017

(3) Ukončenie realizácie Diela: november 2017

IV. Cena za zhotovenie Diela

(1) Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov vo výške **44 876,42 € s DPH**.

(2) Pri fakturácii ceny diela sa postupuje podľa platných právnych predpisov zákona č. 268/2015 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

(3) Zmluvné strany sa dohodli, že Cena diela bude vyfakturovaná po odovzdaní diela.

(4) Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné navýšenie ceny Diela bude možné v odôvodnených prípadoch až po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa Diela.

(4) Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra vystavená v zmysle ods. 2 tohto článku bude splatná do 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

(5) V prípade porušenia finančného záväzku zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať a objednávateľ povinný platiť úrok z omeškania, ktorého výška je 0,05% z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania. Ak objednávateľ bude v omeškaní s jednotlivou platbou o viac ako 7 dní, zhotoviteľ má právo práce na stavbe pozastaviť do vyrovnania záväzku objednávateľa.

V. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

(1) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaistí zhotoviteľovi prístup do objektu a umožní mu prevádzať stavebné práce.

(2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaistí zhotoviteľovi prístup k prípojkám elektrickej energie a vody.



- (3) Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť nevyhnutne nutný manipulačný a montážny priestor pre prevedenie predmetu Diela.
- (4) Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska.
- (5) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na požiadanie umožní objednávateľovi vykonanie kontroly Diela.
- (6) Objednávateľ je oprávnený sledovať (môže aj prostredníctvom poverenej osoby) obsah stavebného denníka vedeného zhotoviteľom a je oprávnený k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť, pričom zhotoviteľ je povinný vziať vyjadrenia zhotoviteľa pri realizácii diela do úvahy. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, prípadne v dobe uvedenej v stavebnom denníku, nevyhoví požiadavkám zhotoviteľa, považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- (7) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude zhotoviteľ v omeškaní s vykonávaním jednotlivých častí Diela, prípadne aj celého Diela v zmysle termínov uvedených v tejto zmluve, objednávateľovi vznikne právo na zľavu z Ceny diela vo výške 0,1 % z Maximálnej ceny diela za každý deň takéhoto omeškania.
- (8) Za meškanie zhotoviteľa sa nepovažuje extrémne zlé počasie: stály dlhodobejší dážď, teplota pod -1°C trvajúca 3 dni a viac dní alebo, ďalšie poveternostné vplyvy, ktoré zabráňujú realizácii diela, negatívne ovplyvňujú technologické postupy prác, prístup na stavenisko a pod. Tieto vplyvy musí zhotoviteľ zápismi do stavebného denníka avizovať objednávateľovi, prípadne dohodnúť s objednávateľom opatrenia na ich elimináciu.
- (9) Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli na tom, že zhotoviteľ Diela práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy nebude začínať skôr ako pred 08,00 hod, a to z dôvodu zvýšenej premávky motorových vozidiel ako aj cyklistov v tomto čase na danom úseku.

VI. Nebezpečenstvo škody na vykonávanom Diele a odovzdanie Diela

- (1) Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na vykonávanom Diele, a to až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela. Protokolárnym odovzdaním Diela objednávateľovi prechádza nebezpečenstvo škody na vykonávanom Diele na objednávateľa.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí zhotoveného Diela, prípadne častí Diela, spíšu odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ však nie je povinný Dielo, ani žiadnu jeho časť, prevziať v prípade, že Dielo, prípadne jeho časť, má vady.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady Diela

- (1) Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku v dĺžke záručnej doby 36 mesiacov, ktorá začne plynúť odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela za to, že Dielo má v čase podpisania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela vlastnosti dohodnuté v Zmluve a/alebo v príslušných právnych predpisoch a že si tieto vlastnosti zachová a udrží počas celej záručnej doby, bolo zhotovené v súlade s platnými predpismi a nemá žiadne vady. V prípade materiálov a výrobkov použitých pri zhotovení Diela (tvoriacich Dielo), na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku s dlhšou záručnou dobou, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že vady zjavné pri odovzdaní a prevzatí zhotoveného Diela spíšu do protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Vady Diela, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe, Objednávateľ uplatní u Zhotoviteľa po ich zistení, najneskôr do skončenia záručnej doby, a to písomným oznámením doručeným Zhotoviteľovi.



VIII. Ostatné ustanovenia

- (1) Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu predmetu zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

IX. Doručovanie

- (1) Písomnosti týkajúce sa zmluvy, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa budú doručovať osobne alebo poštou formou doporučenej zásielky na adresu zmluvnej strany, ktorej je písomnosť určená, uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na zmenenú adresu oznámenú v súlade s nasledujúcou vetou alebo na adresu sídla zmluvnej strany zapísanú ako adresu sídla v Obchodnom registri Slovenskej republiky v čase doručovania. Ak sa zmení adresa zmluvných strán na doručovanie alebo adresa ich sídla, sú zmluvné strany navzájom si oznámiť v písomnej forme tieto údaje bez zbytočného odkladu. V prípade, ak je adresa zmluvnej strany uvedená v záhlaví tejto zmluvy iná ako adresa sídla uvedeného v Obchodnom registri Slovenskej republiky, platí adresa sídla uvedená v Obchodnom registri Slovenskej republiky.
- (2) Písomnosť sa považuje za doručení v deň jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je písomnosť adresovaná. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručení v deň takéhoto odmietnutia. V prípade uloženia písomnosti na pošte sa táto považuje za doručení márnym uplynutím odbernej lehoty, maximálne však uplynutím osemnásteho (18) dňa od jej uloženia a to aj vtedy, ak sa adresát o jej uložení nedozvedel.

X. Odstúpenie od zmluvy

- (1) Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípadoch stanovených v Obchodnom zákonníku, prípadne v inom zákone.
- (2) Okrem prípadov uvedených v predchádzajúcom odseku (1) tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
 - a) zhotoviteľ je v omeškaní viac než 30 dní s odovzdaním Diela oproti termínu ukončenia Diela uvedených v tejto zmluve,
 - b) na majetok zhotoviteľa bude začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie, príp. konkurzné konanie bude zastavené pre nedostatok majetku dlžníka – zhotoviteľa,
 - c) zhotoviteľ je v omeškaní s odstránením reklamovanej vady viac ako 14 dní,
 - d) ak zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu.
- (3) Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť urobené v písomnej forme. Odstúpením od zmluvy zaniká táto zmluva okamihom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane s účinkami ex nunc. Týmto okamihom zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na zmluvné či zákonné sankcie, ako aj nárokov, ktoré majú podľa ich povahy existovať aj po zániku tejto zmluvy. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané Dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným zmluvným Dielom atesty, osvedčenia, záručné listy a pod, týkajúce sa zrealizovanej časti Diela.
- (4) V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou sa Cena diela podľa tejto zmluvy zníži tak, že Cenu diela bude tvoriť len cena za práce a dodávky na Dielo, ktoré boli zhotoviteľom vykonané a zaobstarané do dňa odstúpenia od tejto zmluvy. Ak však k odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa, vznikne zhotoviteľovi nárok len na polovicu (1/2) takto určenej Ceny diela



XI. Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluvu je možné meniť a doplňovať po dohode zmluvných strán formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
- (2) Zmluva nadobúda splatnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
- (3) Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Šúrovciach, dňa 18.10.2017

V Trnave, dňa

Objednávateľ :
Obec Šúrovce
v zastúpení starostky
Bc. Ing. Gogolovej



Zhotoviteľ:

AGROSTAV Trnava a.s.

v zastúpení

Mgr. ANDREJ HLAVINKA

AGROSTAV Trnava a.s.
Príemyselná 2, 917 01 Trnava
IČO: 37 416 195
IBAN: SK83 0000 0000 0000 0000 0000

Ing. RUDOLF ZEVEZ